



REPUBLIKA HRVATSKA
Požeško-slavonska županija
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/14-01/24
URBROJ: 2177/1-06-06/8-18-8
Požega, 19.06.2018.

Ovo rješenje postalo je
izvršno

dana 14.7.2018



Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Pleternički komunalac d.o.o. HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465 zastupan po ovlaštenoj osobi, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17), izdaje:

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Pleterničkom komunalcu d.o.o. HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465 zastupanoj po ovlaštenoj osobi:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda – aglomeracija Pleternica – IV. faza, 2.skupine,

na građevinskim česticama :

k.č.br. 2694, 3008, 3009, 3340, 3374, 3338, 3375, 2568, 2567, 3337, 2565, 2564/2, 2563, 2562, 2561, 2558, 2557, 2556, 2555/2, 2554, 2553, 2552/6, 2552/5, 2549/2, 2549/1, 2548, 2550, 2546, 2545, 2544, 2543, 2542, 2537, 2536, 2535, 2534, 2533, 2532/2, 2531, 3379, 2529, 2528, k.o. Pleternica,

k.č.br. 1780, 37, 1821, 397, 394/2, 402, 404, 406, 407, 408/1, 412, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 464, 463, 462, 458, 1597, 1596, 1595, 1594, 1592, 1590, 1588, 1586, 1584, 1797, 1579, 1580, 1577, 1576, 1574, 1572, 1570, 1568, 1566, 1559, 1557, 1555, 1552, 1551, 1549, 1546, 1544, 1536, 1534, 1524, 1518, 1857, 1799, 1854, k.o. Sulkovci

k.č.br. 1740, 1864, k.o. Požeška Koprivnica,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake – 471-GP/KM od 03.2014.godine, glavni projektant mr.sc.Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSLUT d.o.o. HR-51000 Rijeka, F.Candeka 23B, OIB 58303111739), koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, a sadržava:

1. građevinski projekt i strojarski projekt, oznake – 47-GP4/KM od 03.2014.godine, ovlaštteni projektanti Đorđe Trbović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4313 i Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 (HIDRO CONSLUT d.o.o. HR-51000 Rijeka, F.Candeka 23B, OIB 58303111739) – KNJIGA A.IV.1. TEKST
2. građevinski projekt i strojarski projekt, oznake – 471-GP4/KM od 03.2014.godine, ovlaštteni projektanti Đorđe Trbović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4313 i Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 (HIDRO CONSLUT d.o.o. HR-51000 Rijeka, F.Candeka 23B, OIB 58303111739) – KNJIGA A.IV.2. NACRTI

3. elektrotehnički projekt, oznake – 1416-4 od 03.2014.godine, ovlaštenu projektanta Arsen Marčeta, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 172 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, HR-51000 Rijeka, Šet. XIII DIV.59, OIB 58303111739) – KNJIGA B.IV.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 - III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
 - IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Pleternički komunalac d.o.o. HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465 zastupanoj po ovlaštenoj osobi, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.10.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda – aglomeracija Pleternica – IV. faza, 2.skupine,

na građevinskim česticama :

k.č.br. 2694, 3008, 3009, 3340, 3374, 3338, 3375, 2568, 2567, 3337, 2565, 2564/2, 2563, 2562, 2561, 2558, 2557, 2556, 2555/2, 2554, 2553, 2552/6, 2552/5, 2549/2, 2549/1, 2548, 2550, 2546, 2545, 2544, 2543, 2542, 2537, 2536, 2535, 2534, 2533, 2532/2, 2531, 3379, 2529, 2528, k.o. Pleternica,

k.č.br. 1780, 37, 1821, 397, 394/2, 402, 404, 406, 407, 408/1, 412, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 464, 463, 462, 458, 1597, 1596, 1595, 1594, 1592, 1590, 1588, 1586, 1584, 1797, 1579, 1580, 1577, 1576, 1574, 1572, 1570, 1568, 1566, 1559, 1557, 1555, 1552, 1551, 1549, 1546, 1544, 1536, 1534, 1524, 1518, 1857, 1799, 1854, k.o.

Sulkovci

k.č.br. 1740, 1864, k.o. Požeška Koprivnica,

iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projekatanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, od ožujka 2014.godine, izdana po ovlaštenom projektantu mr.sc.Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 – uvezana u glavni projekt
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, od ožujka 2014.godine, izdana po ovlaštenom projektantu Arsen Marčeta, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 172 – uvezana u glavni projekt
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela - preslike:

- HEP-Elektra d.o.o. Požega - Potvrda, Broj: 402100101/2280/14RK, od 21.08.2014. godine - preslika
- Tekija d.o.o. - Potvrda, br.ST-3/14, od 10.07.2014. godine - preslika
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/14-01/2750, URBROJ: 376-10/ML-14-4 (HP), od 07.08.2014. godine - preslika
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Požega - Potvrda, KLASA: 540-02/14-05/1102, URBROJ: 534-09-2-1-3-11/2-14-2, od 26.05.2014. godine - preslika
- Montcogim Plinara d.o.o., DP Pleternica - Suglasnost, Br.:SU-PLT-210/08/2014/, od 20.08.2014.godine - preslika
- PLINACRO d.o.o., Zagreb - Potvrda, Klasa:PL-14/2200/14/BM, Ur.broj:K/MB-14-4 od 31.07.2014.godine - preslika
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Požeško – slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova – Potvrda, KLASA:511-22-04-5/3-626-5/2-14ŽK, od 02.06.2014.godine - preslika
- Županijska uprava za ceste Požeško – slavonske županije, Požega – Potvrda, Klasa: 340-09/99/14-/452, Urbroj: 2177/0-1-01/SA-14-344 od 30.05.2014.godine - preslika
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odje u Požegi, Požega – Potvrda, Klasa: 612-08/14-03/0118, Urbroj: 532-04-02-07/5-14-2 od 04.06.2014.godine
- Požeško – slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo – Potvrda, KLASA:612-07/14-01/37, URBROJ: 2177/1-06-06/12-14-2 od 05.06.2014.godine - preslika
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu – Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/14-07/776, URBROJ: 374-21-9-14-2, od 23.05.2014. godine - preslika
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije – Potvrda, Znak:HŽI-1.3.2. SČT od 28.12.2015.godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za procjenu okoliša i industrijsko onečišćenje – Potvrda, KLASA: 351-03/14-04/585, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 11.11.2014.godine - preslika

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Zahtjev za izvlaštenje, pod Brojem: IZV-04/2018 od 19.06.2018.godine, podnesen u Ured državne uprave u Požeško – slavonskoj županiji, Službi za gospodarstvo i imovinsko – pravne poslove, Odsjek za imovinsko – pravne poslove, Županijska 11, Požega, za nekretnine označene kao :
 - k.č.br. 2694, 3008, 3009, 3340, 3374, 3338, 3375, 2568, 2567, 3337, 2565, 2564/2, 2563, 2562, 2561, 2558, 2557, 2556, 2555/2, 2554, 2553, 2552/6, 2552/5, 2549/2, 2549/1, 2548, 2550, 2546, 2545, 2544, 2543, 2542, 2537, 2536, 2535, 2534, 2533, 2532/2, 2531, 3379, 2529, 2528, k.o. Pleternica,
 - k.č.br. 1780, 37, 1821, 397, 394/2, 402, 404, 406, 407, 408/1, 412, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 464, 463, 462, 458, 1597, 1596, 1595, 1594, 1592, 1590, 1588, 1586, 1584, 1797, 1579, 1580, 1577, 1576, 1574, 1572, 1570, 1568, 1566, 1559, 1557, 1555, 1552, 1551, 1549, 1546, 1544, 1536, 1534, 1524, 1518, 1857, 1799, 1854, k.o. Sulkovci
 - k.č.br. 1740, 1864, k.o. Požeška Koprivnica,

g) priloženi su u jednom primjerku:

- projekt nadzornog upravljačkog sustava, oznake – 1416-8 od 03.2014.godine, ovlaštenu projektanta Arsen Marčeta, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 172 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, HR-51000 Rijeka, Šet. XIII DIV.59, OIB 58303111739) – KNJIGA C.
- geotehnički izvještaj, oznake – 14-006 od 02.2014.godine, ovlaštenu projektanta Tomislav Tulić, ing.građ., broj ovlaštenja G 2830 (RIJEKAPROJEKT – GEOTEHNIČKO ISTRAŽIVANJE d.o.o., HR-51000 Rijeka, Janka Polić Kamova 111, OIB 73830211347) – KNJIGA D.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/12-02/21, URBROJ: 2177/1-06-06/9-13-13 od 11.01.2013.godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško - slavonske županije
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv se nije odazvala niti jedna stranka.
- j) Da je ovo nadležstvo sukladno čl.115. Zakona o gradnji, pozivom Klasa:UP/I^o-361-03/14-01/24, Urbroj:2177/1-06-06/8-14-2 od 15.10.2014.godine, pozvalo stranke radi uvida u glavni projekt budući da se ova građevinska dozvola izdaje za građevinu koja neposredno graniči s više od deset nekretnina. Spomenuti poziv je objavljen na:
 - mrežnim stranicama – poziv kojim se pozivaju stranke na uvid u glavni projekt bio izvršen od 17.10.2014.godine
 - službenoj oglasnoj ploči – poziv kojim se pozivaju stranke na uvid u glavni projekt bio izvršen od 17.10.2014.godine do 03.11.2014.godine.
 - na nekretnini - poziv kojim se pozivaju stranke na uvid u glavni projekt bio izvršen na oglasnoj ploči Grada Pleternice, od 17.10.2014.godine

Očitovanje tijela na izjave stranaka u postupku:

- nakon održanog uvida u spis utvrđeno je da se pozivu nisu odazvale stranke - vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče ili se nalaze unutar koridora na kojem je predviđen predmetni zahvat u prostoru, a građevinska dozvola se može izdati ako se iste na odazovu pozivu, budući su na tu činjenicu bile upozorene u pozivu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 16.000,00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.), a sukladno članku 28. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/2017.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2 Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.), a sukladno članku 28. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/2017.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. Pleternički komunalac d.o.o.,
HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2
(sa glavnim projektom u dva primjerka)
2. Tajništvo – oglasna ploča,
3. Evidencija,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Pleternica HR-34310 Pleternica, I. Šveara 2
2. Grad Pleternica HR-34310 Pleternica, I. Šveara 2
3. Hrvatske vode,
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu,
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Orpljava-Londža,
HR-34000 Požega, Industrijska 13d,
4. Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji,
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,
HR-34000 Požega, Županijska 11.
5. Mrežne stranice – 30 dana