



REPUBLIKA HRVATSKA  
Požeško-slavonska županija  
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/14-01/12  
URBROJ: 2177/1-06-06/8-16-11  
Požega, 17.11.2016.

Ovo rješenje postalo je  
izvršno

dana

14.12.2016.

U Požegi



Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Pleternički komunalac d.o.o. HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465 zastupan po ovlaštenoj osobi, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje:

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Pleterničkom komunalcu d.o.o. HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465 zastupanoj po ovlaštenoj osobi:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – sustav odvodnje naselja Frkljevci i Kadanovci, 3.skupine ,

na građevinskim česticama k.č.br. k.č.br. 951/2, 1392, 122/1, 1426, 451/2, 1423 i 453 k.o. Frkljevci i na k.č.br. 3251/1 i 3373 k.o. Pleternica - (naselja Frkljevci i Kadanovci),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake – 464/1-GP od 02.2012.godine, glavni projektant mr.sc.Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSLUT d.o.o. HR-51000 Rijeka, F.Candeka 23B, OIB 58303111739), koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, a sadržava:

1. građevinski projekt i projekt ugradnje opreme - tekst, oznake – 464/1-GP od 02.2012.godine, ovlaštenu projektanta Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 (HIDRO CONSLUT d.o.o. HR-51000 Rijeka, F.Candeka 23B, OIB 58303111739) – KNJIGA A
2. građevinski projekt i projekt ugradnje opreme – nacrti, oznake – 464/1-GP od 02.2012.godine, ovlaštenu projektanta Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 (HIDRO CONSLUT d.o.o. HR-51000 Rijeka, F.Candeka 23B, OIB 58303111739) - MAPA B
3. projekt elektroinstalacija – crpne stanice, oznake: Br.1033/1 od 11.2011. godine, ovlaštenu projektanta Arsen Marčeta, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 172 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike HR-51000 Rijeka, ŠET.XIII DIV.59, OIB 58303111739) - MAPA C

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor Pleternički komunalc d.o.o. HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465 zastupanoj po ovlaštenoj osobi, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.09.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – sustav odvodnje naselja Frkljevci i Kadanovci, 3.skupine ,

na građevinskim česticama k.č.br. k.č.br. 951/2, 1392, 122/1, 1426, 451/2, 1423 i 453 k.o. Frkljevci i na k.č.br. 3251/1 i 3373 k.o. Pleternica - (naselja Frkljevci i Kadanovci), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su dva primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa, od kolovoza 2016.godine, izdana po ovlaštenom projektantu mr.sc.Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
  - HEP-Elektra d.o.o. Požega - Potvrda, Broj: 402100101/3078/14RK, od 09.10.2014. godine
  - Požeško - slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo - Potvrda, KLASA: 612-07/14-01/52, URBROJ: 2177/1-06-06/12-14-2, od 10.10.2014. godine
  - Tekija d.o.o. - Potvrda, br.ST-25/14, od 06.10.2014. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/14-01/5393, URBROJ: 376-10/MK-14-4 (HP), od 28.10.2014. godine
  - Ministarstvo zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Požega - Potvrda, KLASA: 540-02/14-05/1116, URBROJ: 534-09-2-1-3-11/2-14-2, od 07.10.2014. godine
  - Montcogim Plinara d.o.o., DP Pleternica - Potvrda, Br.:PGP-PLT-220/11/2016 od 07.11.2016.godine
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Požeško – slavonska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova – Potvrda, KLASA:511-22-04-5/2-626-19/2-14 DM, od 29.09.2014.godine
  - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Slavonski Brod – Potvrda glavnog projekta, KLASA:340-09/14-08/285, URBROJ: 345-911/267/14-2 od 03.10.2014.godine
- f) priložen je dokaz pravnog interesa
  - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.649, k.o. Frkljevci, od 30.06.2016. godine, pod brojem 453
  - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.624, k.o. Frkljevci, od 30.06.2016. godine, pod brojem 1423
  - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.372, k.o. Frkljevci, od 30.06.2016. godine, pod brojem 451/2
  - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.65, k.o. Frkljevci, od 30.06.2016. godine, pod brojem 122/1

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.683, k.o. Frkljevci, od 30.06.2016. godine, pod brojem 1392/2
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.29, k.o. Frkljevci, od 30.06.2016. godine, pod brojem 951/2
- Izvadak iz posjedovnog lista : 67, izdanog po Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Požega, k.o. Frkljevci, od 13.09.2016. godine, pod brojem 1426
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.2541, k.o. Pleternica, od 30.06.2016. godine, pod brojem 3251/1
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.1865, k.o. Pleternica, od 30.06.2016. godine, pod brojem 3373
- Prijedlog za izvlaštenje, pod Brojem: IZV-02/2016 od 24.06.2016.godine, podnesen u Ured državne uprave u Požeško – slavonskoj županiji, Službi za gospodarstvo i imovinsko – pravne poslove, Odsjek za imovinsko – pravne poslove, Županijska 11, Požega, za nekretnine označene kao :
  - o k.č.br. 951/2, 1392, 122/1, 1426, 451/2, 1423, 453 k.o. Frkljevci
  - o k.č.br. 3251/1, 3373 k.o. Pleternica

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/10-02/110, URBROJ:2177/1-06-06/9-11-8 od 31.08.2011.godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško - slavonske županije, izvršna dana 21.04.2011. godine
  - Potvrda glavnog projekta, Klasa:361-08/12-01/12, Urbroj:2177/1-06-06/11-12-5 od 03.10.2012.godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv se nije odazvala niti jedna stranka.
- j) Da je ovo nadležstvo sukladno čl.115. Zakona o gradnji, pozivom Klasa:UP/I<sup>o</sup>-361-03/14-01/12, Urbroj:2177/1-06-06/8-16-7 od 24.06.2016.godine, pozvalo stranke radi uvida u glavni projekt budući da se ova građevinska dozvola izdaje za građevinu koja neposredno graniči s više od deset nekretnina. Spomenuti poziv je objavljen na:
  - mrežnim stranicama – poziv kojim se pozivaju stranke na uvid u glavni projekt bio izvješen od 27.06.2016.godine
  - službenoj oglasnoj ploči – poziv kojim se pozivaju stranke na uvid u glavni projekt bio izvješen od 27.06.2016.godine do 15.07.2016.godine.

- na nekretnini - poziv kojim se pozivaju stranke na uvid u glavni projekt bio izvješten na oglasnoj ploči Grada Pleternice, od 24.06.2016.godine – potvrđeno i dopisom Pleterničkog komunalca d.o.o.

Očitovanje tijela na izjave stranaka u postupku:

- nakon održanog uvida u spis utvrđeno je da se pozivu nisu odazvale stranke - vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče ili se nalaze unutar koridora na kojem je predviđen predmetni zahvat u prostoru, a građevinska dozvola se može izdati ako se iste na odazovu pozivu, budući su na tu činjenicu bile upozorene u pozivu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 5.550,00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠA SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I



Maja Krejcir, mag.ing.aedif.



#### DOSTAVITI:

1. Pleternički komunalac d.o.o.  
HR-34310 Pleternica, Ivana Šveara 2  
(sa glavnim projektom)
2. Tajništvo – oglasna ploča,
3. Evidencija,
4. U spis, ovdje.

#### NA ZNANJE:

1. Grad Pleternica HR-34310 Pleternica, I. Šveara 2
2. Grad Pleternica HR-34310 Pleternica, I. Šveara 2
3. Hrvatske vode,  
Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu,  
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Orļjava-Londža,  
HR-34000 Požeĝa, Industrijska 13d,
4. Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji,  
Sluĝba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,  
HR-34000 Požeĝa, Źupanijska 11.

