



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Požeško-slavonska županija**  
**Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000017  
URBROJ: 2177/1-06-06/9-17-0008  
Požega, 30.08.2017.

Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Požega, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka PLETERNIČKI KOMUNALAC d. o. o. za komunalne djelatnosti, Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) i z d a j e

## **LOKACIJSKU DOZVOLU**

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

**formiranje građevne čestice od k.č.br. 2978/3, 2980/2, 2981, 2982/1, 2982/2, 2983, i dijela k.č.br. 3372/4 k.o. Pleternica za izgradnju uređaja III. stupnja pročišćavanja otpadnih voda s područja aglomeracije Pleternica, izgradnja ispusta preko dijela k.č.br. 3372/4 i 3251/1 k.o. Pleternica te pristupnog puta na dijelu k.č.br. 3373 k.o. Pleternica,**

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom zajedničke oznake projekta: ZOP: 505-IP/U2, koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni građevinsko – strojarski projekt Oznake: 471-IP/U2 od lipnja 2017. godine, izrađen po ovlaštenom projektantu Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 (HIDRO CONSULT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i inženjering, Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739) – MAPA 1/2
2. geodetski projekt Oznake: E-39/2017 od 20.03.2017. godine, izrađen po ovlaštenom geodeti Denis Križanac, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 399 ( Ured ovlaštenog inženjera geodezije Denis Križanac, Požega, Vukovarska 1 B, OIB 89675912770 ) – MAPA 2/2.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela:

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, R.F. Mihanovića 9, posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/16-01/7635, URBROJ: 376-10/PT-16-2(HP), od 30.12.2016. godine
- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA POŽEGA, Požega, Primorska 24, prethodna elektroenergetska suglasnost, Broj: 402100-010227-0031 od 13.01.2017. godine

- Tekija d.o.o., Požega, Vodovodna 1, posebni uvjeti građenja, br. SP-114/16, od 16.01.2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne službe, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Pakrac, Pakrac, Trg bana J.Jelačića 18, sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/17-03/618, URBROJ: 534-07-2-1-3-12/1-17-2, od 12.01.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava požeško-slavonska, Inspektorat unutarnjih poslova, Požega, J.Runjanina 1, posebni uvjeti građenja, Broj: 511-22-04-5/4-94-1/4-17 DJ, od 31.01.2017. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22, vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/17-07/0000131, URBROJ: 374-21-3-17-2, od 03.03.2017. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod, I.G.Kovačića 58, posebni uvjeti građenja, KLASA: 340-09/17-08/242, URBROJ: 345-555/624/17-3, od 09.06.2017. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ul. Grada Vukovara 78, posebni uvjeti, KLASA: 350-05/17-01/488, URBROJ: 525-07/0800-17-2, od 29.05.2017. godine
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Požega, Županijska 7, uvjeti zaštite prirode, KLASA: 612-07/17-01/27, URBROJ: 2177/1-06-06/12-17-2, od 05.06.2017. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Zagreb, Radnička cesta 80, očitovanje KLASA: 351-03/17-04/918, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2, od 12.06.2017. godine, kojim se potvrđuje da je Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš izdano pod Klasa: UP/I 351-03/12-02/35 od 23.11.2012. godine važeće.

III. Položaj predmetnog zahvata u prostoru je vidljiv na situaciji u mj 1 : 1000 ( nacrt broj 2.2.- MAPA: 1/2 ), a veličina i oblikovanje predmetnog zahvata u prostoru u grafičkim prilogima koji čine sastavni dio idejnog građevinsko – strojarškog projekta Oznake: 471-IP/U2 od lipnja 2017. godine, izrađenog po HIDRO CONSULT društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i inženjering, Rijeka, Franje Čandeka 23b, OIB 58303111739) – MAPA 1/2, koji je sastavni dio lokacijske dozvole.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

V. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju, te drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

VI. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, PLETERNIČKI KOMUNALAC d. o. o. za komunalne djelatnosti, Pleternica, Ivana Šveara 2, OIB 27675182465, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 20.04.2017. godine izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: formiranje građevne čestice od k.č.br. 2978/3, 2980/2, 2981, 2982/1, 2982/2, 2983, i dijela k.č.br. 3372/4 k.o. Pleternica za izgradnju uređaja III. stupnja pročišćavanja otpadnih voda s područja aglomeracije Pleternica, izgradnja ispusta preko dijela k.č.br. 3372/4 i 3251/1 k.o. Pleternica te pristupnog puta na dijelu k.č.br. 3373 k.o. Pleternica, a prema prikazanom u idejnom građevinsko – strojarskom projektu iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) tri primjerka idejnog građevinsko - strojarskog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) tri primjerka geodetskog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- c) izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Petar Marijan, dipl.ing.građ. (broj ovlaštenja G 999)
- d) posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Zagreb, Radnička cesta 80, očitovanje KLASA: 351-03/17-04/918, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-2, od 12.06.2017. godine, kojim se potvrđuje da je Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš izdano pod Klasa: UP/I 351-03/12-02/35 od 23.11.2012. godine važeće.
- f) dokaz pravnog interesa ( Zakon o komunalnom gospodarstvu )
  - izvadak iz sudskog registra izdan i ovjeren po javnom bilježniku Mario Včelik iz Požege, pod Broj: OV-4345/17 od 18.07.2017. godine, iz kojeg je vidljivo da je tvrtka Pleternički komunalac d.o.o. registrirana za skupljanje, pročišćavanje i distribuciju vode

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni građevinsko - strojarski projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenoj osobi, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
  - PPUG Pleternica - "Službeni glasnik Grada Pleternica", br. 01/06, 06/10, 10/12, 05/15 i 07/16.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) buduća novoformirana građevna čestica ima mogućnost priključenja na prometnu površinu – postojeća Ulica M.Gupca k.č.br. 3373 k.o. Pleternica,
- g) odvodnju oborinskih i otpadnih voda treba riješiti u skladu sa vodopravnim uvjetima
- h) na zatraženo izdavanje posebnih uvjeta za provedbu zahvata u prostoru prikazanog u priloženom idejnom građevinsko – strojarskom projektu, očitovale se da u zoni predmetnog zahvata nemaju položenu infrastrukturu pa tako ni posebnih uvjeta slijedeće javnopravno tijelo:
- Montcogim – Plinara d.o.o., DP PLETERNICA, Vinogradska 1, Pleternica, dopis od 24.05.2017. godine
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta dana 28.07.2017. godine, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
- HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, zastupane po Taborski Miroslavu, voditelju VGI za mali sliv „Orljava – Londža“, za k.č.br. 3251/1 k.o. Pleternica, da su Hrvatske vode suglasne sa predmetnim zahvatom u prostoru bez primjedbi
  - TEKIJA d.o.o., Vodovodna 1, Požega, zastupana po Gašpar Emiliji, za k.č.br. 2982/2, 2982/1, 2983 k.o. Pleternica, da je Tekija d.o.o. suglasna sa predmetnim zahvatom u prostoru bez primjedbi
- j) pozivu na uvid u spis nisu se odazvale slijedeće stranka, iako im je poziv uredno uručen:
- GRAD PLETERNICA
  - Pleternički komunalac d.o.o., podnositelj zahtjeva
  - BELUNEK TOMISLAV
  - VIDOVIĆ ILE
  - MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE

a lokacijska dozvola se može izdati ako se stranke ne odazovu pozivu, na što su bile upozorene u pozivu .

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 6. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 40,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

da

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠA REFERENTICA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
Jadranka Devčić, bacc.ing.aedif.



be  
d

### DOSTAVITI:

1. PLETERNIČKI KOMUNALAC d. o. o.  
34310 Pleternica, Ivana Šveara 2  
( sa idejnim projektom u dva primjerka)
  2. HRVATSKE VODE  
10000 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 220
  3. TEKIJA d.o.o.  
34000 Požega, Vodovodna 1
  4. HRVATSKE VODE  
VGI za mali sliv «ORLJAVA-LONDŽA»  
Industrijska 13 d, Požega
  5. Tajništvo – oglasna ploča – **o v d j e**
  6. Evidencija
  7. U spis, ovdje.
- ez  
32/2,  
m u  
an:

