



REPUBLIKA HRVATSKA
Požeško-slavonska županija
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000167

URBROJ: 2177/1-06-06/8-18-0009

Požega, 16.01.2018.

Ovo rješenje postalo je
izvršno

dana

U Požegi



Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor TEKIJIA d.o.o., HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988 zastupana po ovlaštenoj osobi na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru TEKIJIA d.o.o., HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988 zastupanoj po ovlaštenoj osobi:
 - građenje građevine, infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacijske mreže ulice Pavla Radića u Požegi, 2. skupine,na katastarskim česticama 3498, 6674, 2653, 659 k.o. Požega, Požega, ulica Pavla Radića, u skladu sa glavnim projektom, oznake - TD-37/16-6-GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Krunoslav Mesić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor TEKIJIA d.o.o., HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988 zastupana po ovlaštenoj osobi, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 23.10.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine, infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacijske mreže ulice Pavla Radića u Požegi, 2. skupine

na katastarskim česticama 3498, 6674, 2653, 659 k.o. Požega, Požega, ulica Pavla Radića, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima, od 06.2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Krunoslav Mesiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 402100101/2584/17RK, od 31.07.2017. godine
 - TEKIJ d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, br.ST-73/17, od 17.07.2017. godine
 - HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: F20006-53/2017 MG, od 11.07.2017. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/4511, URBROJ: 376-10-17-2, od 28.07.2017. godine
 - HŽ Infrastruktura d.o.o. - Potvrda, RK broj: 625/17, od 11.08.2017. godine
 - Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0003382, URBROJ: 374-21-3-17-2, od 27.07.2017. godine
 - Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda, KLASA: 350-05/17-01/717, URBROJ: 525-07/0367-17-2, od 04.08.2017. godine
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi - Očitovanje, KLASA: 612-08/17-03/0123, URBROJ: 532-04-02-07/4-17-2, od 12.07.2017. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava požeško-slavonska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-22-04-5/4-48-51/3-17 DJ, , od 14.07.2017. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Požega - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/940, URBROJ: 534-07-4-3-12/1-17-2, od 10.07.2017. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/17-08/314, URBROJ: 345-555/624/17-3, od 18.07.2017. godine
 - Grad Požega - Potvrda, KLASA: 361-03/17-03/14, URBROJ: 2177/01-05/07-17-2, od 11.07.2017. godine
 - Požeško - slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo - Potvrda, KLASA: 612-07/17-01/34, URBROJ: 2177/1-06-06/12-17-2, od 18.07.2017. godine.
- f) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 7825, k.o. Požega, od 12.10.2017. godine, pod brojem 3498

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 7305, k.o. Požega, od 12.10.2017. godine, pod brojem 6674
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 7305, k.o. Požega, od 12.10.2017. godine, pod brojem 2653
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanoj cesti potpisan između Grada Požege, Trg Svetog Trojstva 1, Požega i TEKIJJE d.o.o., Vodovodna 1, Požega, radi izgradnje kanalizacijskih mreža na području grada Požege, na k.č.br. 2653, 6674 i 3498 k.o. Požega, pod KLASA: 944-17/17-01/2, URBROJ: 2177/01-01/01-17-16, ovjereno kod javnog bilježnika Marija Včelika, Primorska 2, Požega, pod Brojem: OV-1399/17 od 09.03.2017. godine
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 7800, k.o. Požega, od 12.10.2017. godine, pod brojem 659
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti potpisan između Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb i TEKIJJE d.o.o., Vodovodna 1, Požega, radi izgradnje kanalizacijskih mreža na području grada Požege, na k.č.br. 659 k.o. Požega, pod KLASA:003-01/2017-3/200, URBROJ: 345-721/556-2017-1/MK, Broj u ISHC:720/2017-376, ovjereno kod javnog bilježnika Renate Kutija Kušpilić, Maksimirska 3, Zagreb, pod Posl.br.: OV-11802/17 od 04.10.2017. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktima:
 - Lokacijska dozvola, KLASA:UP/I-350-05/17-01/000011, URBROJ:2177/1-06-06/10-17-0010, od 02.06.2017.godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško - slavonske županije, izvršna dana 28.06.2017. godine
 - Rješenje o ispravci pogreške u lokacijskoj dozvoli, KLASA:UP/I-361-03/17-02/37, URBROJ:2177/1-06-06/10-17-2, od 21.11.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško - slavonske županije.
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave
 - GRAD POŽEGA, HR-34000 Požega, Trg Svetog Trojstva 1, OIB 95699596710, za k.č.br. 2653, 6674 i 3498 k.o. Požega - izjavljuje da je da je upoznat sa glavnim projektom i da je suglasan sa izdavanjem građevinske dozvole za predmetni zahvat u prostoru - izgradnja kanalizacijske mreže grada Požege - ulice Pavla Radića

- Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3, OIB 55545787885, za k.č.br. 659 k.o. Požega - izjavljuje da je upoznat sa glavnim projektom i da je suglasan sa izdavanjem građevinske dozvole za predmetni zahvat u prostoru - izgradnja kanalizacijske mreže grada Požege - ulice Pavla Radića

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1300,00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. TEKIJA d. o. o. , HR-34000 Požega, Vodovodna 1 zastupana po ovlaštenoj osobi, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. GRAD POŽEGA , HR-34000 Požega, Trg Svetog Trojstva 1
3. Hrvatske ceste d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Požega, HR-34000 Požega, Trg svetog Trojstva 1
2. Grad Požega, HR-34000 Požega, Trg svetog Trojstva 1
3. VGO za srednju i donju Savu,
VGI za mali sliv Orljava-Londža,
HR-34000 Požega, Industrijska 13d,
4. Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji,
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,
HR-34000 Požega, Županijska 11.