



REPUBLIKA HRVATSKA
Požeško-slavonska županija
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000010

URBROJ: 2177/1-06-06/8-18-0009

Požega, 07.12.2018.

OVO JE RJEŠENJE
postalo izvršno i pravomoćno

s danom

Požega,



Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor TEKIJIA d. o. o., HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru TEKIJIA d. o. o., HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacijska mreža u Požegi, u Cerničkoj, Zrinskoj i Frankopanskoj ulici, 2. skupine,

na katastarskim česticama 887, 2652/3, 659, 2654, 2632, 615, 2656/2, 614, 2658/2 k.o. Požega u Požegi, Cernička, Zrinska, Frankopanska ulica,

u skladu sa glavnim projektom, oznake - TD-37/16-5-GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Krunoslav Mesić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256, (MIG d.o.o., HR-35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 12/1, OIB 70656199759).

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor TEKIJIA d. o. o., HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 23.01.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacijska mreža u Požegi, u Cerničkoj, Zrinskoj i Frankopanskoj ulici, 2. skupine

na katastarskim česticama 887, 2652/3, 659, 2654, 2632, 615, 2656/2, 614, 2658/2 k.o. Požega u Požegi, Cernička, Zrinska, Frankopanska ulica, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.

b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima, od lipnja 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Krunoslav Mesiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256

c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Požega - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 402100101/2583/17RK, od 31.07.2017. godine
- TEKIJIA d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, br.ST-77/17, od 24.07.2017. godine
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: F20006-56/2017 MG, od 14.07.2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda, KLASA: 361-03/17-02/4644, URBROJ: 376-10-17-2, od 02.08.2017. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o. - Potvrda, RK broj: 651/17, od 16.08.2017. godine
- Hrvatske vode Direkcija i VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0003477, URBROJ: 374-21-3-17-2, od 01.08.2017. godine
- Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda, KLASA: 350-05/17-01/763, URBROJ: 525-07/0800-17-2, od 26.07.2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi - Očitovanje, KLASA: 612-08/17-03/0135, URBROJ: 532-04-02-07/4-17-2, od 19.07.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava požeško-slavonska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-22-04-5/4-48-54/2-17 DJ, od 17.07.2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za istočnu Hrvatsku, Ispostava Pakrac - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/969, URBROJ: 534-07-4-3-12/1-17-2, od 21.07.2017. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Tehnička ispostava Slavonski Brod - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/17-08/337, URBROJ: 345-555/624/17-3, od 20.07.2017. godine
- Grad Požega - Potvrda, KLASA: 361-03/17-03/19, URBROJ: 2177/01-05/07-17-2, od 07.08.2017. godine
- Požeško - slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo - Potvrda, KLASA: 612-07/17-01/38, URBROJ: 2177/1-06-06/12-17-2, od 17.07.2017. godine.

f) priložen je elaborat:

- Prometni elaborat, oznake – TD-37/16-5-PE, od lipnja 2017.godine, ovlaštena osoba Krunoslav Mesiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 5256 (MIG d.o.o., HR-35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 12/1, OIB 70656199759)

g) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor potpisan između HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeva 12 i TEKIJIA d.o.o., Vodovodna 1, Požega, pod br. S-79/17 od 30.10.2017.godine, o osnivanju prava služnosti za izgradnju

kanalizacijske mreže na k.č.br. 2632 k.o. Požega, ovjeren kod javnog bilježnika Maldena Ježeka iz Zagreba, Šoštarićeva 10, pod Brojem: OV-7413/17 od 08.11.2017.godine

- Ugovor potpisan između HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, Zagreb i TEKIJIA d.o.o., Vodovodna 1, Požega, pod Klasa: 003-01/2017-3/12, Urbroj: 345-721/556-2017-1/MK, Broj u ICHC:720/2017-42 od 03.03.2017.godine, o osnivanju prava služnosti radi polaganja, izgradnje i održavanja kanalizacijskih mreža na području grada Požege - V. faza, na k.č.br. 2658/2, 614, 2656/2, 615, 2654, 659, 2652/3, 887 k.o. Požega, ovjeren kod javnog bilježnika Renate Kutija Kušpilić, Maksimirska 3, Zagreb, pod Brojem: OV-2700/17 od 06.03.2017.godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000011, URBROJ: 2177/1-06-06/10-17-0010, od 02.06.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško - slavonske županije, izvršna dana 28.06.2017. godine
 - Rješenje, KLASA: UP/I-361-03/17-02/37, URBROJ: 2177/1-06-06/10-17-2, od 21.11.2017. godine, izdano po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško - slavonske županije, izvršna dana 22.11.2017. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu nije propisana Zakonom,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2650,00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠA SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I

GRADITELJSTVO

Maja Krejčir, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. TEKIJA d. o. o., HR-34000 Požega, Vodovodna 1, (sa glavnim projektom u dva primjerka)
2. Tajništvo – oglasna ploča
3. Evidencija,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Požega, HR-34000 Požega Trg svetog Trojstva 1,
2. Grad Požega, HR-34000 Požega, Trg svetog Trojstva 1
3. VGO za srednju i donju Savu,
VGI za mali sliv Orjava-Londža,
HR-34000 Požega, Industrijska 13d,
4. Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-34000 Požega, Županijska 11.