



REPUBLIKA HRVATSKA  
Požeško-slavonska županija  
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000016  
URBROJ: 2177/1-06-06/8-16-0010  
Požega, 11.02.2016.

ONA LOKACIJSKA DOZVOLA  
KLASA: UP/I-350-05/15-01/000016  
URBROJ: 2177/1-06-06/8-16-0010

postalo je izvršno

dana 09.3.2016.

U Požegi,

14.3.2016.



Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Požega, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka TEKIJIA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988 zastupan po ovlaštenoj osobi, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje :

## LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacijska mreža naselja Marindvor, Štitnjak, Kunovci i Bankovci, 3. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 1419, 1421, 1414, 1422, 1441, 1442 i 1337 k.o. Štitnjak, k.č.br. 1156, 1155, 1150 i 1154 k.o. Ugarc, k.č.br. 2116, 2080 i 2112 k.o. Trenkovo,

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt - građevinski projekt, oznake - Broj projekta: 69/14 od 09.2014. godine, ovlaštenu projektanta Krunoslav Sontaki, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4748 (ZAJEDNIČKI PROJEKTANTSKI URED d.o.o. za projektiranje, nadzor i inženjering HR-34000 Požega, Županijska 20, OIB 25721893018) - MAPA 1
2. idejni projekt - elektrotehnički projekt, oznake - T.D. 06/15 od 09.2015. godine, ovlaštenu projektanta Stipe Radoš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2405 (UNIUS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, projektiranje, proizvodnju i trgovinu HR-34000 Požega, Industrijska 36d, OIB 11527602575) - MAPA 2.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- HEP-Elektra d.o.o. Požega - Posebni uvjeti, BROJ: 402100101/4332/14RK, od 11.12.2014. godine
- Tekija d.o.o. - Posebni uvjeti, br. SP-53/15, od 29.06.2015. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Posebni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/14-07/6961, URBROJ: 374-21-3-14-2, od 19.12.2014. godine

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava požeško-slavonska, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti, Broj:511-22-04-5/4-94-10/2-15 DJ, od 30.06.2015. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/15-01/2985, URBROJ: 376-10/ZS-15-2 (HP), od 29.06.2015. godine
  - HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek - Posebni uvjeti, Broj: F200 00 002 - 65/2014 MG, od 05.12.2014. godine
  - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Požega - Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/14-03/1178, URBROJ: 534-07-2-1-3-11/2-14-2, od 10.12.2014. godine
  - Ministarstvo poljoprivrede - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/15-01/437, URBROJ: 525-07/0375-15-2, od 16.07.2015. godine
  - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi - Obavijest, KLASA: 612-08/15-03/0106, URBROJ: 532-04-02-07/5-15-2, od 08.07.2015. godine
  - Grad Požega - Posebni uvjeti, KLASA: 350-01/14-01/22, URBROJ: 2177/01-05/07-15-2, od 05.01.2015. godine
  - Požeško-slavonska županija - Posebni uvjeti, KLASA: 612-07/14-01/70, URBROJ: 2177/1-06-06/12-14-2, od 11.12.2014. godine
- III. Prema Rješenju, KLASA: UP/I-612-07/14-01/28, URBROJ: 2177/1-06-06/12-15-3, od 02.01.2015. godine, izdanom po Upravnom odjelu za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško – slavonske županije, Županijska 7, Požega, za predmetni zahvat u prostoru nije potrebno porvesti glavnu ocjenu zahvata jer je isti prihvatljiv za ekološku mrežu.
- IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

### OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, TEKIJIA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga HR-34000 Požega, Vodovodna 1, OIB 57790565988 zastupan po ovlaštenoj osobi, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 12.08.2015. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - kanalizacijska mreža naselja Marindvor, Štitnjak, Kunovci i Bankovci, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 1419, 1421, 1414, 1422, 1441, 1442 i 1337 k.o. Štitnjak, k.č.br. 1156, 1155, 1150 i 1154 k.o. Ugarci, k.č.br. 2116, 2080 i 2112 k.o. Trenkovo, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od rujna 2014. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Sontaki Krunoslavu, dipl.inž.građ., broj ovlaštenja G 4748
  - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, od rujna 2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Stipi Radišu, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2405
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
- Izvadak iz sudskog registra, MBS: 050029429, OIB: 57790565988, iz kojeg je vidljivo tko može zastupati TEKIJU d.o.o., Vodovodna 1, Požega.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUG Požega - Službene novine Grada Požege br. 16/05, 27/08 i 19/13.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom - da je idejni projekt izrađen za izgradnju kanalizacijske mreže naselja Marindvor, Štitnjak, Kunovci i Bankovci, infrastrukturne namjene – na postojećim građevinskim česticama u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja grada Požege („Službene novine grada Požege“, br. 16/05, 27/08 i 19/13), unutar obuhvata kojega se nalazi predmetni zahvat u prostoru. Prema navedenom planu predmetna trasa ima oznaku vodnogospodarskog sustava, odvodnja otpadnih voda, ostali dovodni kanali, a unutar kojeg je prema Odredbama za provođenje Prostornog plana uređenja grada Požege („Službene novine grada Požege“, br. 16/05, 27/08 i 19/13) člankom 38. dopuštena je izgradnja predmetne građevine, a člancima 40., 392., 394., 395., 396., 397., 398., 399., 400., 401. i 401.a Odredbi za provođenje utvrđeni su uvjeti za izgradnju u skladu s kojima je izrađen predmetni idejni projekt.

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom KLASA:UP/I-350-05/15-01/000016, URBROJ:2177/1-06-06/8-16-0006 od 13.01.2016.godine da izvrše uvid u spis predmeta. Javni poziv je bio objavljen na oglasnoj ploči i na mrežnim stranicama ovog nadležstva, te na oglasnoj ploči TEKIJE d.o.o., Vodovodna 1, Požega, a koji je bio omogućen dana 25.01.2016.godine u prostorijama Upravnog odjela za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško – slavonske županije, Županijska 7, Požega.

- j) javnom pozivu na uvid u spis nije odazvala niti jedna stranka, a lokacijska dozvola se može izdati ako se stranke ne odazovu pozivu, na što su bile upozorene u pozivu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 20,000.00 kuna na račun broj HR7125000091800011001 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠA SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I  
GRADITELJSTVO

Maja Krejčir, mag.ing.aedif.



#### DOSTAVITI:

1. TEKIJA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga HR-34000 Požega, Vodovodna 1 zastupan po ovlaštenoj osobi, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Tajništvo – oglasna ploča
3. Evidencija,
4. U spis, ovdje.