

1. UVOD

Zakon o vodama i Zakon o financiranju vodnog gospodarstva, Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04), Zakon o javnoj nabavi, Zakon o grobljima, Zakon o otpadu, Zakon o zaštiti okoliša sa podzakonskim aktima, te odlukama jedinica lokalne uprave i samouprave direktno uređuju način obavljanja i financiranja pojedinih segmenata komunalnih djelatnosti. Zakonom o vodama namjeravaju se ostvariti opći ciljevi upravljanja voda , i to:

- osiguranje dovoljnih količina kvalitetne pitke vode za vodoopskrbu stanovništva,
- osiguranje potrebnih količina vode odgovarajuće kakvoće za različite gospodarske namjene,
- zaštita ljudi i njihove imovine od poplava i drugih oblika štetnog djelovanja voda,
- postizanje i očuvanje dobrog stanja voda radi zaštite života i zdravlja ljudi, zaštite njihove imovine, zaštite vodnih i o vodi ovisnih ekosustava.

Pod komunalnim gospodarstvom, u smislu ovih zakona, podrazumjeva se obavljanje komunalnih djelatnosti, a naročito pružanje komunalnih usluga od interesa za fizičke i pravne osobe, te financiranje građenja i održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Komunalne djelatnosti su djelatnosti u kojima se ostvaruje javni interes, te osigurava zadovoljavanje vitalnih uvjeta života i rada građana, te djelovanje gospodarskih i ostalih subjekata. Iste predstavljaju nezamjenjiv uvjet života i rada, te se sukladno navedenom komunalno gospodarstvo zasniva na sljedećim načelima:

- komunalne djelatnosti obavljaju se kao javna služba,
- osiguranje trajnog i kvalitetnog obavljanja komunalnih djelatnosti,
- osiguranje održavanja komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti,
- osiguranje obavljanja komunalnih djelatnosti na načelima održivog razvoja,
- osiguranje javnosti rada.

Novi način reguliranja javne vodoopskrbe i javne odvodnje donosi i nove obveze vezane za organizaciju i usklađenje s propisima Zakona o vodama i to tako da se novi ustroj komunalnih poduzeća određuje na način da je isporučitelj komunalne usluge u djelatnosti opskrbe pitkom vodom i odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, čiji je pravni status uređen sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i obavlja i druge komunalne djelatnosti, dužan iz svoga poslovanja isključiti te komunalne djelatnosti u roku od 3 godine po stupanju na snagu Zakona o vodama, a najkasnije do 31. prosinca 2012. godine, odnosno do 31. prosinca 2013. sukladno izmjenama i dopunama Zakona o vodama.

Sukladno naprijed navedenom tj. čl. 202. Stavku 2. Zakona o vodama (NN153/09, 63/11, 130/11) te članku 145. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama (NN56/13) Tekija d.o.o. je iz svoga poslovanja isključila, temeljem plana podjele, sve komunalne djelatnosti osim djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Dana 14.01.2014. izvršena je podjela odvajanja s osnivanjem te je i osnovano novo društvo Komunalac Požega d.o.o.

Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti organizirana je prema Zakonu o trgovackim društvima kao društvo s ograničenom odgovornošću. Odlukom Skupštine općine Požega od 25.06.1991. godine osnovano je javno poduzeće Tekija, spajanjem dva samostalna poduzeća komunalne djelatnosti i to bivšeg "Vodovoda" i "Komunalca". Do tog datuma oba poduzeća imala su svoje samostalne razvojne puteve. Rješenjem Okružnog privrednog suda u Slavonskom Brodu od 25.03.1992. godine Poduzeće je upisano u sudski registar, pa je 01.05.1992. godine izvršeno i fizičko spajanje, te je počelo s radom novo poduzeće pod nazivom JP "Tekija"

Dana 09.06.1995. godine (NN36/95) stupio je na snagu Zakon o komunalnom gospodarstvu uz primjenu od 01.08.1995. godine. Rok za usklađenje pravnih osoba - komunalnih poduzeća sa Zakonom o trgovačkim društvima bio je 31.12.1995. godine. Izvršeno je preoblikovanje i usklađenje sa Zakonom o trgovačkim društvima i Zakonom o komunalnom gospodarstvu, upis u sudski registar u Trgovačkom sudu u Slavonskom Brodu tako da od 06. ožujka 1997. godine poduzeće mijenja naziv u Tekija , društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti sa sjedištem u Požegi, Vodovodna 1. Odlukom Gradskog vijeća Grada Požege od 06. listopada 2004. godine Tekiji d.o.o. je pripojeno Društvo "Stanouprava Požega" s ograničenom odgovornošću. Tekija d.o.o. je preuzeila sve djelatnike i imovinu ovoga Društva. Odlukom Gradskog vijeća Grada Požege od 06.10.2006. godine Tekiji d.o.o. su povjereni poslovi organizacije, naplate i održavanja javnih parkirališta u Gradu Požegi. Odlukom Grada Požege od 14.05.2007. Tekiji d.o.o je povjerena i djelatnost upravljanja i održavanja gradskog bazena u Požegi, tako da Tekija d.o.o. ima registrirane sljedeće djelatnosti:

- 40 OPSKRBA EL. EN., PLINOM, PAROM I TOPLOM VODOM
- 41 SKUPLJANJE, PROČIŠĆAVANJE I DISTRIBUCIJA VODE
 - * Izrada projektne dokumentacije, inženjering i nadzor nad izgradnjom hidrograđevinskih objekata, vodovoda , kanalizacije i plinovoda
- 90 UKLANJ. OTPAD. VODA, ODVOZ SMEĆA, SANIT. I SL.
 - * Izgradnja objekata niskogradnje
 - * Postavljanje instalacija za vodu, plin, grijanje, ventilaciju i hlađenje
 - * Trgovina na malo cvijećem
 - * Održavanje zelenih površina
 - * Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
 - * Tržnica na malo
 - * Javna rasvjeta
 - * Prodaja pogrebne opreme
 - * Izrada grobljanskih objekata
 - * Održavanje groblja i krematorija, te obavljanje pogrebnih poslova
 - * Uvoz za potrebe registriranih djelatnosti
 - * Higijeničarska služba
- 70.31 Agencija za promet nekretninama
- 70.32 Upravljanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru
 - * Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
 - * Investicijsko i tekuće održavanje stambenih objekata
 - * Građenje, projektiranje i nadzor
 - * Organizacija, naplata i održavanje javnih parkirališta
 - * Upravljanje i održavanje objekata u vlasništvu Grada Požege – Gradski bazen u Požegi i Dječje odmaralište u Baškoj

Pored spomenutih djelatnosti Tekija d.o.o. u djelokrugu svoga rada ima i tri energetske djelatnosti koje su definirane nizim zakona i podzakonskih propisa (Zakon o proizvodnji, distribuciji i isporuci toplinske energije, Opći uvjeti za opskrbu toplinskog energijom).

2. OPIS OSNOVNIH DJELATNOSTI

2.1. VODOOPSKRBA

Djelatnost vodoopskrbe Tekija d.o.o. obavlja na cijelom području Požeštine koju čine gradovi Požega, Pleternica i Kutjevo, te općine Velika, Jakšić, Kaptol, Brestovac i Čaglin. Svrha svakog sustava za vodoopskrbu je da se pitka voda na optimalan način i uz minimalne troškove dovede od vodozahvata do potrošača.

Prema broju stanovnika riješenu vodoopskrbu iz javnog vodovoda ima oko 92 % stanovništva. Grad Požega ima riješenost oko 98 %, Grad Kutjevo 81 %, Grad Pleternica 92 %, Općina Jakšić - 92 %, Općina Velika 97 %, Općina Kaptol 83 %, Općina Brestovac 96 % i Općina Čaglin oko 79 %.

Vodoopskrbni sustav Požeštine dugoročno gledano suočava se s nekoliko osnovnih problema:

- nedovoljno raspoloživom količinom vode, potrebnom za zadovoljavanje rastućih potreba širenjem sustava i za izvanredne okolnosti,
- nedovoljnom zaštitom od slučajnih zagađenja, te mogućnosću pojave stalnog onečišćenja
- dotrajalošću dijela cjevovoda, objekata i opreme i potrebom za stalnom obnovom i modernizacijom
- mali broj priključaka na novoizgrađenim vodovodima,
- problemima s malim lokalnim vodovodima.

Regionalni vodoopskrbni sustav Požeštine kombiniranog je tipa, gravitacijsko-tlačni. Čine ga dva crpilišta, dva izvorišta i jedan površinski zahvat. Kao jedinstveni tehnički sustav povezuje sve jedinice lokalne samouprave Požetine.

Crpilište "Zapadno polje" formirano je između 1964. i 1995. godine. Sačinjava ga 10 tzv. teglica i 10 bunara sa sabirnim spremnikom iz kojeg se voda nakon dezinfekcije upućuje potrošačima i prema vodospremi Sv. Vid zapremine 3000 m^3 . Izdašnost crpilišta je, ovisno o periodu godine i stanju vodonosnika, od 60 do 90 l/s.

U 2013. godini u ljetnom periodu je bio prisutan problem smanjenja nivoa podzemnih voda. Pravilnim radom uspijevalo se racionalno i tehnički ispravno održati crpilište u stalnom pogonu. U zapadnom dijelu crpilišta došlo je do pojave mangana u podezmnoj vodi i čak preko MDK. Prišlo se analizi stanja u suradnji s Hrvatskim vodama i Hrvatskim geološkim institutom i preporukama Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo. Iz elaborata Hrvatskog geološkog instituta je vidljivo da se mangan u crpilištu pojavljuje prihranom iz rijeke Orljave u kojoj je tokom posljednjih godina došlo do zanatnijih promjena tokova. Do promjena toka rijeke Orljave dolazi prirodnim putem i regulacijom. Tokom 2011. godine izbušeno je 10 novih piezomatara i nastavljeni su istražni radovi s ciljem definiranja tokova podzemnih voda, njene kvalitete i utjecaja kod različitih nivoa podzemnih voda. U 2013. godini nastavljeno je praćenje stanja podzemnih voda u cilju prijedloga načina crpljenja i eventualne prerade podzemne vode.

Crpilište "Luke" izgrađeno je 1998. godine, a nalazi se zapadno od grada Požege, sjeverno od rijeke Orljave. Sačinjavaju ga četiri zdenca ukupnog projektiranog kapaciteta 60 l/s, transformatorska stanica s elektroagregatom i mjerno-klorna stanica. Ima ugrađenu opremu za telemetrijski nadzor i upravljanje. Na crpilištu se pojavljuje mangan iznad MDK čija je koncentracija promjenjiva u vremenu i prostoru. U 2006. godini je pušen u pogon tehnološki dio demanganizacije uz nadzor Fakulteta kemiskog inženjerstva i tehnologije iz Zagreba. Uz nadzor stručnih djelatnika crpilište u 2013. godini pridonosi normalnoj vodoopskrbi

cijelog područja Požeštine, a posebno područja grada Požege. Nakon revitalizacije zdenaca poboljšan je rad i izdašnost.

Crpilište "Istočno polje" je od početka 1997. godine zatvoreno zbog onečišćenja, te je izvan funkcije. Laboratorijske analize vode pokazuju da je voda zdravstveno ispravna, ali zbog velikih opasnosti od potencijalnih zagađivača s gotovo trenutnim utjecajem na podzemne vode (prometnica, željeznička pruga, industrijska zona, kanalizacioni kolektori) veliki je rizik spajanje na sustav javne vodoopskrbe. U 2005. godini je pušten u funkciju CUPOV Požega čime su dalje povećani rizici od onečišćenja.

Izvorište Veličanke, preljevnog tipa, na kontaktu trijaskih karbonatnih stijena i paleozoika nalazi se na 515 m nadmorske visine. Postojeća kaptaža izvora Veličanke drenira isključivo preljevne vode izvorišta, koje su u vrijeme ljetnih i jesenskih mjeseci nedostatne za vodoopskrbu. U razdoblju zima-proljeće pojavljuje se višak preljevnih količina vode koje postojeći cjevovodi ne mogu prihvatiti. Izvorište je opremljeno suvremenom opremom za dezinfekciju vode i kontrolu mutnoće, te telemetrijskom vezom spojeno s nadzornim centrom u Tekiji d.o.o. Zahvaćene količine vode se kreću, ovisno o periodu godine, od 20 do 110 l/s. Ugrađena oprema za kontrolu mutnoće znatno pridonosi pravovremenom reagiranju, lokaliziranju zamućenja i minimiziranju ulaska zamućene vode u sustav vodoopskrbe kroz duži period. Povremeni problemi koji su se pojavljivali su zamućenje izvorišta kod velikih padalina ili naglog otapanja snijega. Istražni radovi koji su provođeni u širem području izvorišta Veličanke od 2007. do 2009. godine u cilju osiguranja dodatnih količina vode u sušnom periodu nisu dali pozitivne rezultate u smislu eventualnog povećanja kapaciteta u ljetnom periodu. Obavljene su pripremne radnje za ugradnju filtra za sprečavanje ulaska čestica većih od 50 µm koji će biti ugrađen tokom 2014. godine.

Zahvat **izvorišta Stražemanke** smješten je neposredno uz lijevi bok vodotoka Stražemanke na koti od 427 m nadmorske visine. Izdašnost izvorišta je od 35 do 40 l/s, a mala kolebanja upućuju na zaključak o usporenoj cirkulaciji podzemne vode kroz trijaske karbonatne stijene, mjestimice i kroz dio paleozojskog kompleksa. Izvorište je također opremljeno suvremenom opremom za dezinfekciju vode i kontrolu mutnoće, te telemetrijskom vezom spojeno s nadzornim centrom u Tekiji d.o.o. Obavljene su pripremne radnje za ugradnju filtra za sprečavanje ulaska čestica većih od 50 µm koji će biti ugrađen tokom 2014. godine.

Površinski zahvat na Kutjevačkoj Rici je bočni zahvat vodotoka kapaciteta 10 l/s. Problem zahvata Kutjevačke Rike je zamućenje kod obilnijih padalina i prestanak rada. Poseban problem i dalje predstavljaju radovi na sjeći šume i često zamućenje vodotoka. Stara i dotrajala oprema zahtijeva hitnu rekonstrukciju, dogradnju i modernizaciju za što se vrše pripreme. U 2012. godini izvršen je generalni remont starog postrojenja. U ljetnim mjesecima je raspoloživa količina vode za filter bila ispod njegovog kapaciteta. Izrađen je projekt novog filterskog postrojenja maksimalnog kapaciteta do 20 l/s koje bi bilo smješteno na ulazu u grad Kutjevo. Tokom 2011. godine završen je glavni projekt, a u 2012. i 2013. godini nastavljene su aktivnosti na ishođenju potvrde na projekt, rješavanju imovinsko-pravnih stvari.

Uz regionalni vodopskrbni sustav postoji niz malih samostalnih lokalnih vodovodnih sustava s kaptažama izvorišta izdašnosti od 0,5 do 5,0 l/s. Samostalni vodoopskrbni sustavi su dugoročno planirani kao dio regionalnog sustava: Paka, Sovski Dol, Djedina Rijeka, Brodska Brđana i Orljavac. Osnovni problem većine od ovih zahvata je neadekvatna izgradnja zahvatnih građevina i zamućenje kod obilnijih padalina. Nužna je bila ugradnja opreme za mjerjenje zahvaćenih količina vode i opreme za dezinfekciju, odnosno

povezivanje s regionalnim sustavom Požeštine u skladu s tehničkim i finansijskim mogućnostima. Oprema za dezinfekciju je ugrađena za vodovode Paka, Djedina Rijeka i Sovski Dol čime su dezinfekcijom pokriveni i svi lokalni vodovodi. U 2007. godini su na regionalni sustav spojena naselja Bučje i Zagrađe uz ugradnju precrpne stanice i opreme za dezinfekciju u Bilicama. Nedostatak vode koji pojavljivao u naselju Ruševu riješen je izgradnjom spojnog vodovoda Migalovci-Ruševu. U 2011. godini ovaj vodovod je pušten u funkciju.

Vodoopskrbni sustav Čaglina je tijekom 2003. godine spojen s regionalnim sustavom, pa se sa svoja dva izvorišta Radaškovac i Gložje može smatrati dijelom regionalnog sustava. Izgradnjom ovog cjevovoda omogućena je kvalitetna vodoopskrba naselja Čaglin, Milanlug, Ljeskovica i Migalovci koji su, inače, svake godine u ljetnom periodu ostajali bez vode, što se proteklo godina nije događalo. Ovime su također bili stvoreni preduvjeti da se lokalni vodovod Ruševu u Migalovcima spoji s regionalnim sustavom.

Vodoopskrbnu mrežu čini preko 550 km transportnih i distributivnih cjevovoda izgrađenih od različitih materijala. U cilju normalne vodoopskrbe viših dijelova Požeštine izgrađen je veći broj precrpnih stanica za podizanje tlaka u drugu i treću zonu vodoopskrbe. Treća zona vodoopskrbe je uspostavljena u ul. Sv. Josipa u Požegi. Poseban problem i dalje predstavljaju stari dotrajali cjevovodi koje je neophodno planski mijenjati, što se i čini usporedno s rekonstrukcijama prometnica. Zbog vrste materijala ističe se potreba zamjene cjevovoda Velika-Požega i Požega-Pleternica. U 2013. godini započeli su radovi na izradi projektne dokumentacije za rekonstrukciju, odnosno zamjenu ova dva cjevovoda. Za ove velike zahvate nužno je u budućnosti završiti projektnu dokumentaciju i osigurati znatna finansijska sredstva. U 2013. godini završen su radovi na izgradnji novog crpilišta Dubočanka početnog kapaciteta oko 45 l/s koje je stavljen u probni rad u ljetnom periodu godine. Nastavljeni su radovi na projektiranju dogradnje vodosprema Velika i Kutjevo. Završen je i projekt zamjenskog cjevovoda Velika-Kaptol-Kutjevo i ugovoreni radovi za koje nisu bila osigurana sva sredstva za realizaciju. Izgrađeni magistralni vodovod Kutjevo-Gradac je omogućio izgradnju vodovoda za naselje Grabarje. Izgrađeni magistralni vodovod Ferovac-Cerovac će omogućiti spajanje niza naselja na vodoopskrbnu mrežu. Nove vodospreme Glavica i Pleternica osiguravaju sigurniju vodoopskrbu, a punu funkciju će imati izgradnjom crpilišta Dubočanka i povećanjem broja potrošača na Pleterničkom području.

Stalnim i planskim radom na otkrivanju i sanaciji kritičnih dionica cjevovoda smanjuju se gubici. Kvalitetni, iskusni i stručni kadrovi, do kojih je vrlo teško doći, uz modernu opremu za otkrivanje gubitaka na vodovodnoj mreži postižu se višestruko isplativi rezultati. U 2013. godini posebna se pažnja posvećivala stalnom i kontinuiranim aktivnostima na otkrivanju puknuća na vodovodnim mrežama. Zajedno s Hrvatskim vodama započet je značajan projekt „Upravljanje gubicima u vodoopskrbnom sustavu Požeštine“ koji će rezultirati GIS-om, ocjenom stanja, prijedlozima daljnog razvoja, definiranjem DMA zona za praćenje stanja protoka i tlakova, te kontinuiranim sanjenjem gubitaka vode u sustavu. Precrpne stanice u Požegi, Jakšiću, Brestovcu, Kutjevu i Velikoj omogućuju kvalitetnu vodoopskrbu viših zona. Ugrađeni mjerni instrumenti na izvorištima, crpilištima i glavnim transportnim cjevovodima pružaju neophodne podatke koji su osnova u upravljanju, održavanju, dalnjim analizama i planiranju razvoja.

Interni laboratorij i suvremena oprema za kontrolu kakvoće vode za piće je zakonska obveza, ali i stvarna potreba, kao odgovor, na sve veće opasnosti od zagađenja postojećih izvorišta i crpilišta. Analize vode se rade svakodnevno na 8 do 10 lokacija vodoopskrbnog sustava. Mjesečne "B" analize i kontrole, za Tekiju d.o.o. obavlja Zavod za javno zdravstvo Požeško-slavonske županije, a kvartalne "C" analize i monitoring

obavlja Hrvatski zavod za javno zdravstvo. U 2013. godini pojačana je kontrola mangana na crpilištu Zapadno polje. U 2013. godini obavljeno je 1434 A i B analize vode u Internom laboratoriju, 168 analiza je obavio Zavod za javno zdravstvo Požeško-slavonske županije, te 13 C i 7B analiza Hrvatski zavod za javno zdravstvo. U 2013. godini nastavljene su aktivnosti, sukladno Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju, na uvođenju HACCP sustava praćenja i analiza vode. Krajem godine HACCP sustav je uveden, što je potvrdila i inspekcija Ministarstva zdravlja. Sustav za nadzor i upravljanje vodoopskrbnim objektima pruža mogućnost kontinuiranog praćenja nivoa podzemnih voda, izlaznih tlakova i protoka, stanja nivoa u vodospremama, količine rezidualnog klora, mutnoće te drugih parametara. Sustav ima ugrađenu protuprovalnu zaštitu, a omogućuje regulaciju i upravljanje opremom za distribuciju vode.

Izgrađeni magistralni vodovod Toranj-Požega i vodosprema Glavica omogućuju da se u budućnosti izvedu radovi na rekonstrukciji i zamjeni postojećeg salonitnog cjevovoda Požega-Velika, što je jedna od prioritetnih aktivnosti sljedećih godina. Dugoročni razvoj vodoopskrbe Požeštine obrađen je u Studiji vodoopkrbe Požeško-slavonske županije. Studija obuhvaća analizu postojećeg stanja i pogona, te planirani razvoj mreže i objekata. Ukupne potrebe za vodom svih naselja Požeštine u planiranom razdoblju do 2031. god proračunate su na 254 l/s. Za planirano razdoblje i 98 %-tnu opskrbljenos stanovništva vodom iz javnog vodovoda potrebno je osigurati znatna sredstva za izgradnju magistralnih cjevovoda, vodosprema i drugih neophodnih objekata. Studija je dala smjernice daljnog razvoja, ali se već pokazuje potreba nove analize pogona sustava vodoopskrbe. Potrebno je raditi projektnu dokumentaciju i prijavljivati projekte na međunarodne i domaće natječaje za sufinanciranje (Hrvatske vode, Proračunska sredstva ministarstava, sredstva EU i sl.).

Tekija d.o.o. zadnjih godina inzistira na novim vodoistražnim radovima u cilju osiguranja novih količina vode za nove potrošače, ali i za slučaj akcidentnih događaja na postojećim izvoristima i crpilištima. Zaštita postojećih crpilišta od onečišćenja je jedan od prioritenih zadataka.

Tekija d.o.o. ima, temeljem odluke Vlade Republike Hrvatske, potpisani ugovor o koncesiji s Državnom upravom za vode za zahvaćanje i crpljenje vode.

Stalna ulaganja, stručni pristup rješavanju problema, maksimalno zalaganje i skrb djelatnika rezultirali su da u sušnoj 2013. godini nije bilo većih problema u vodoopskrbi.

Prema evidentiranim prijavama kvarova u "Knjizi kvarova" na vodovodnoj mreži u 2013. godini je bilo prijavljeno ukupno 784 kvarova, što je za 18,9 % manje u odnosu na prethodnu godinu. Do smanjenja je došlo zbog povećane brige Tekije d.o.o. o funkcioniranju sustava i kontinuiranoj zamjeni dotrajalih cjevovoda i rekonstrukcijom čvorišta kojima se postižu pozitivni rezultati. Pripremljena baza podataka sačinjava sljedeće podatke o prijavljenim kvarovima: datum prijave kvara, jedinica lokalne samouprave, grad ili naselje, ulica i tip kvara. U budućnosti treba više pažnje posvetiti preventivnom održavanju, zaštiti vodozaštitnih područja i općenito brizi o sustavu. U 2013. godini planirana ulaganja u projektiranje, izgradnju i sanaciju objekata regionalnog sustava su u iznosu od 14.411.000 Kn. U nove lokalne,distributivne vodovode planirana su ulaganja od 1.136.000 Kn i investicijsko održavanje 3.260.000 Kn. Planirana ulaganja su gotovo u cijelosti i izvršena.

U 2014. godini nastaviti će se projektiranje vodovoda za naselja koja nemaju riješenu vodoopskrbu, projektiranje vodosprema Velika i Kutjevo, nastaviti započete nove projekte zamjenskih vodovoda Velika-

Požega i Požega- Pleternica. Tekija d.o.o. će prijaviti sve projekte s dokumentacijom za financiranje iz sredstava Hrvatskih voda, EU i sl. Posebna pažnja će se posvetiti pronalaženju gubitaka vode, saniranju kvarova i rekonstrukcijama kritičnih dionica vodovoda.

Tekija d.o.o., svake godine, temeljem Plana investicija i investicijskog održavanja, nastoji obnavljati postojeći sustav u cilju normalnog funkciranja, ali ga i dalje razvijati u cilju povećanja opskrbljenosti stanovništva i pouzadnosti rada vodoopskrbnih objekata, te kontrole kvalitete i distribucije vode.

2.2. ODVODNJA I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

Odvodnju otpadnih voda Tekija d.o.o. obavlja na području Gradova Požege, Pleternice i Kutjeva, te Općina Jakšić, Brestovac i Čaglin. Ukupno izgrađena kanalizacijska mreža iznosi oko 205 km. Tekija d.o.o. vodi razvoj sustava odvodnje za sve jedinice lokalne samouprave osim Velike i Pleternice. Krajem 2013. započele su aktivnosti na preuzimanju sustava odvodnje na području Općine Velika. Izgrađenost sustava odvodnje i priključenost stanovništva na sustav je nešto preko 45 % što ne zadovoljava i u budućnosti će se više pažnje morati posvetiti ovom segmentu zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

Redovno održavanje i čišćenje odvodnog sustava obavlja se pomoću kamera za snimanje i specijalnog stroja "Canal jet" koji smanjuje udio radne snage u obavljanju ove djelatnosti, povećava efikasnost rada sustava, ali i poboljšava uvjete rada za djelatnike. Tekija d.o.o. posjeduje dva ovakva stroja koji omogućuju kvalitetno održavanje sustava odvodnje. Nabavkom novog, većeg i efikasnijeg vozila osigurano je efikasnije održavanja sve većeg i zahtjevnijeg sustava. U narednom periodu biti će potrebno uložiti dodatne napore u kvalitetnijem održavanju jer je sustav sve veći i složeniji.

Značajan problem u odvodnji otpadnih i oborinskih voda predstavlja postojeći mješoviti sustav odvodnje koji nije dimenzioniran za prihvat svih oborinskih voda. U slučajevima većih oborina dolazi do pojave tlačnog sustava i djelomičnog izljevanja sadržaja odvodnog sustava. Jedan od razloga za ovu pojavu je nedovoljno održavanje postojećeg i neizgrađenost kanalskog sustava odvodnje oborinskih voda na području naselja, uz napomenu da Tekija d.o.o. nije nadležna za planiranje, projektiranje, izgradnju i održavanje kanalskog sustava za odvodnju oborinskih voda.

Zaštita voda od zagađenja je zakonska obveza, ali i stvarna potreba te su u 2006. godini završeni započeti radovi na opremanju mehaničkog stupnja pročišćavanja Centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda grada Požege ugradnjom automatske grube rešetke i početkom izrade projektne dokumentacije biološkog stupnja pročišćavanja. U 2006. godini je u probni pogon pušten sustav i odvodnje otpadnih voda naselja Mihaljevci. Na sustavu odvodnje je ukupno izgrađeno 32 crpne stanice, što sustav odvodnje čini sve složenijim u smislu upravljanja, ali i povećanja troškova pogona i održavanja.

Sve više je prisutna potreba ali i nužnost izgradnje odvodnih sustava malih naselja Požeštine, te su u 2013. godini nastavljeni radovi na izgradnji sustava za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda u Požegi, Brestovcu, Čaglinu i Kaptolu. Za grad Požegu je završen glavni projekt biološkog dijela uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, dobivena lokacijska dozvola i potvrda glavnog projekta za ovu fazu izgradnje. Projekt je prijavljen Hrvatskim vodama za financiranje sredstvima EU. U 2011. godini su Hrvatske vode raspisale natječaj za izradu Studije izvedivosti, aplikacijskog dokumenta i tender dokumentacije za

nominaciju za sredstva Svjetske banke ili EU fondove. Međunarodni natječaj su provele Hrvatske vode po kriterijima Svjetske banke koja je i financirala izradu dokumentacije. Studija izvedivosti za Požegu obuhvaća cijelu aglomeraciju, te obrađuje investicije iz vodoopskrbe i odvodnje koje se planiraju u idućih 20 godina. Opći cilj Projekta Unutarnje vode je poboljšati infrastrukturu vodoopskrbe, odvodnje i obrane od poplava, kako bi ista bila u skladu sa standardima EU, domaćim i europskim zakonima, te dokazati izvedivost odabralih projekata. Krajem 2012. godini je, uz suglasnost Hrvatskih voda, raspisan natječaj za izgradnju CUPOV-a Požega, no od njega se u 2013. godini odustalo zbog promjene izvora finaciranja. Tokom 2013. formiran je projektni tim za aglomeraciju Požega sa zadaćom provedbe novelacije studije izvedivosti do izrade aplikacijskog dokumenta.

Posebni ciljevi ovog projekta su: ocijeniti postojeću dokumentaciju i predložena tehnička rješenja, identificirati i potvrditi najsplativija rješenja, dati prikaz utjecaja projekta na cijenu i njenu socijalnu prihvatljivost i nedostatka sredstava, te dati potvrdu sukladnosti s kriterijima prihvatljivosti.

Izravni korisnik ovog projekta je javni isporučitelj javne usluge vodoopskrbe i odvodnje Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti.

Izgradnjom biološkog dijela uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grad Požega će ispuniti jedan od većih uvjeta iz Strategije upravljanja vodama o izgradnji i rekonstrukciji sustava za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda.

Opći trendovi zaštite zdravlja ljudi i okoliša, nova zakonska regulativa, smjernice Europske unije i realne potrebe zaštite podzemnih voda od zagađenja će u narednom periodu biti prioriteti u razvoju vodnog gospodarstva. "Studija zaštite voda Požeško-slavonske županije" koja je, uz prostorni plan, osnovni dokument dalnjeg razvoja odvodnje i pročišćavanja na području županije, a tako i na području Požeštine. U djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda planirana su ulaganja od 8.620.000 Kn.

U 2014. godini će se nastaviti s projektiranjem i izgradnjom kanalizacija na području Grada Požege, Brestovca, Kaptola, Kutjeva i Čaglina. U toku je i preuzimanja kanalizacijskog sutvava Općine Velika. Svi projekti s izrađenom dokumentacijom i potvrdama glavnog projekta su prijavljeni za sufinanciranje od strane Hrvatskih voda. Međutim, prioriteti proizlaze iz Plana provedbe vodno-komunalnih direktiva koji je usklađen s EU i ukojemu su definirani ciljevi i vrijeme izgradnje pojedinih aglomeracija.

2.3. SAKUPLJANJE I DEPONIRANJE KOMUNALNOG OTPADA

Zakon o otpadu utvrdio je prava, obveze i odgovornost pravnih i fizičkih osoba, te jedinica lokalne samouprave u postupanju s otpadom.

Osnovni cilj postupanja s otpadom je:

- izbjegavanje i smanjivanje nastajanja otpada, te smanjivanje opasnih svojstava otpada čiji nastanak se ne može spriječiti,
- sprečavanje nenadziranog postupanja s otpadom,
- iskorištanje vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe, te njegovo obrađivanje prije odlaganja,
- odlaganje otpada na odlagalište,
- saniranje otpadom onečišćenih površina.

Člankom 8.Zakona propisano je da se u okviru Programa zaštite okoliša, koji donosi gradsko, odnosno općinsko vijeće, utvrđuju mjere postupanja s otpadom, a isti sadrži osobito:

- mjere izbjegavanja i smanjenja nastajanja otpadom,
- mjere iskorištanja vrijednih osobina otpada, odnosno program odvojenog skupljanja,
- program odvojenog skupljanja opasnog otpada,

- gradnju građevina namijenjenih skladištenju, obrađivanju ili odlaganju otpada,
- mjere saniranja odlagališta otpada i otpadom onečišćenog tla,
- mjere nadzora i praćenja postupanja s otpadom,
- izvore i visinu finansijskih sredstava za provođenje pojedinih mjera,
- rokove za izvršenje utvrđenih mjera.

Sukladno Zakonu o otpadu Gradovi i Općine osiguravaju provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom (otpad iz kućanstva, otpad koji nastaje čišćenjem javnih površina i otpad sličan otpadu iz kućanstava koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima). Zakonom je propisano da se sredstva za financiranje izgradnje odlagališta komunalnog otpada osiguravaju u proračunima Gradova i Općina, te iz drugih izvora sukladno Zakonu.

Tekija d.o.o. Požega, kao pravna osoba koja sakuplja i odvozi otpad sa 7 vozila, te isti odlaže na deponiju, obavlja navedene poslove usklađujući način rada sa Zakonom, uz vođenje odgovarajućih evidencija. Zakon o otpadu propisuje obvezu pravne osobe, koja obavlja djelatnost postupanja s otpadom, da prostor deponije mora udovoljavati zakonskim propisima o tehničko-tehnološkoj opremljenosti prostora, opreme i građevine za skladištenje i obrađivanje ili odlaganje otpada. Svake godine se povećava obuhvat odvoza komunalnog otpada te je u 2013 godini obuhvat oko 86%.

U 2002. godini dobivena je građevna dozvola koja je omogućila daljnje radove na deponiji u skladu sa zakonom. U 2004. godini su odobrena sredstva Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, te je proveden natječaj za izbor izvoditelja radova na sanaciji deponije Vinogradine, izgradnji ograde, interne prometnice i ulaznog objekta, odnosno objekta za zaposlene. U 2006. godini su završeni radovi na sanaciji postojeće kazete i izgradnji nove kazete za odlaganje otpada. Tekija d.o.o. odlaže komunalni i neopasni proizvodni otpad na odlagalištu neopasnog otpada "Vinogradine" koje zadovoljava uvjete propisane člankom 42.st. st.1 Zakona o otpadu (NN 178/04, 111/06 i 60/08), Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN 23/07), te Pravilnikom o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada odlagališta otpada (NN 117/07). Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo Požeško-slavonske županije je izdao u ožujku 2009. godine Tekiji d.o.o. dozvolu za sakupljanje i odlaganje komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada. Dozvola je izdana na period do 2014. godine. Dozvola se, temeljem Zakona, izdaje tvrtci registriranoj za obavljanje djelatnosti sakupljanja i uporabe i/ili zbrinjavanja otpada, koja posjeduje zakonito izgrađene građevine i uređaje, koja zapošljava stručno osoblje i koja ima opremu, građevine i uređaje koji udovoljavaju propisanim tehničko-tehnološkim uvjetima i uvjetima zaštite okoliša.

Na kraju treba istaknuti da je Tekija d.o.o. jedno od rijetkih komunalnih poduzeća koja u cijelosti imaju sređenu tehničku dokumentaciju za sanitarni deponij u skladu sa zakonima RH i preporukama Europske unije, te da je na temelju pripremljene dokumentacije izgrađen jedan vrlo važan objekt za cijelo područje Požeštine. Donošenjem Plana gospodarenja otpadom za područje Požeško-slavonske županije omogućene su daljnje aktivnosti na razvoju ove djelatnosti izgradnjom mehaničko-biološke obrade otpada.

Požeško-slavonska županija, gradovi i općine su donijeli odgovarajuće odluke o nositelju aktivnosti na izgradnji Centra za gospodarenje otpadom, te je Tekija d.o.o. , kao tvrtka sa značajnom infrastrukturom, opremom i ljudskim resursima određena za nositelja dalnjih aktivnosti na izgradnji i uspostavi Centra, o čemu je potpisani sporazum između Požeško-slavonske županije, svih gradova i općina.

Gradovi i općine bili su dužni do 31.12.2009. godine uspostaviti sustav za obračun komunalnog otpada prema jedinici mase ili volumena ili broj članova domaćinstva.

S obzirom da je rok za uvođenje novog načina obračuna prema kriteriju količine, pri čemu se može primijeniti samo jedinica mase, volumena ili broja članova kućanstva, 1.1.2010.godine, Tekija d.o.o. donijela je prijedlog cjelovitog sustava gospodarenja otpadom na području 3 grada i 5 općina Požeštine kako bi ispoštovala zakonsku odredbu te od navedenog datuma započela primjenjivati novi sustav gospodarenja otpadom. Model naplate prema volumenu ocijenjen je kao najprihvativiji za primjenu u domaćinstvima individualnog i kolektivnog stanovanja te gospodarskim subjektima u gradovima i općinama Požeštine, uzimajući u obzir postojeći nivo usluga, tehnološku opremljenost Tekija d.o.o., kao i perspektivnost izabranog modela za modernizaciju i nadogradnju u narednom razdoblju. Volumen otpada određuje se zapreminom spremnika ili vreće te učestalošću odvoza. Ovaj način naplate usluga skupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada najčešći je način naplate u zemljama zapadne Europe i SAD-a, a od 2010. godine i u RH. Promjena načina obračuna sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada s m^2 kao jedinice za obračun na obračun prema volumenu odvezenog i zbrinutog otpada, obuhvaćeno je 17.680 korisnika u kategoriji domaćinstva i 1.121 gospodarska subjekta. Sukladno važećim zakonskim propisima, cijena sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada sadrži sljedeće elemente : osnovna uplata, sakupljanje i odvoz, zbrinjavanje, odvojeno sakupljanje, te održivi razvoj. Predloženi sustav temelji se na modelu naplate prema volumenu, što se u ovom trenutku smatra najrealnijim i najprimjenjivijim modelom s obzirom na prikazano postojeće stanje, nivo pružanja usluge, te tehnološku opremljenost. Tekija d.o.o. je veći dio spremnika na osnovu kojih se obračunava usluga sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada nabavila o vlastitom trošku, što je olakšalo uvođenje novog sustava. Izabrani model perspektivan je i u smislu usavršavanja i nadogradnje u budućnosti. On omogućava uvođenje i primjenu čipova koji se ugrađuju u spremnike za otpad, povezivanje s korisnicima barkodom, opremanje vozila za otpad potrebnom opremom za vaganje i programskom podrškom za povezivanje s računalnim sustavom u upravi gde se vrši obračun u skladu s podacima s terena. Ovakva kompletna informatizacija sustava, kojoj je cilj naplata prema kilogramu otpada kao najpravednijem modelu, jedan je od glavnih zadataka koji Tekija d.o.o. nastoji ostvariti, na zadovoljstvo krajnjih korisnika. Ova djelatnost u budućnosti zahtijeva znatna ulaganja, a u 2013. godini bilo je planirano ulaganje od 3.000.000 Kn. U 2013. godini su nastavljene aktivnosti na postavljanju zelenih otoka i uspostavi sustava prikupljanja korisnog otpada (papir, staklo, plastika). S Fondom za zaštitu okoliša je potpisana sporazum o izradi projektne dokumentacije za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom za područje Požeško-slavonske županije. Realizacija ovog projekta trebala bi kroz nekoliko sljedećih godina rješiti zbrinjavanja otpada po najvišim standardima RH i EU.

2. 4. TRŽNICE I SAJMIŠTA

Tekija d.o.o. ovu djelatnost obavlja na području Grada Požege. Gradska tržnica na Trgu Sv. Trojstva je građena oko 1963. god. i nema uporabne dozvole, odnosni ima tek minimalne uvjete za rad. Svojom arhitekturom, veličinom i opremljenosti ne zadovoljava potrebe Grada. GUP-om i PUP-om Radićeva-Babukićeva određena je lokacija novog Tržnog centra u Požegi. Za eventualni nastavak rada neophodno je unutrašnje uređenje postojeće gradske tržnice u cilju osiguravanja minimuma higijenskih uvjeta. Od unutrašnjeg uređenja se odustalo zbog novih planova Grada Požege vezano za izgradnju nove tržnice, jer sadašnja svojim uvjetima ne zadovoljava minimum kriterija za ovo djelatnost. U 2010. godini je bilo

potrebno riješiti rashladne uređaje za dio tržnice na kojemu se vrši prodaja mlijecnih proizvoda. Prateći stanje u ovom segmentu u RH ovaj dio obaveza je Tekija d.o.o. izvršila 2011. godine.

Sajmište u Požegi nije zadovoljavalo minimalne sanitarno-tehničke uvjete obavljanja ove djelatnosti u skladu sa važećom zakonskom regulativom i zahtjevima veterinarske inspekcije. Posjećenost sajmištu je bila vrlo mala ili nikakva i Tekija d.o.o. je Gradu Požega predložila da razmotriti potrebu daljnog rada sajmišta, odnosno prenamjenu zemljišta, te je donesena odluka o prestanku rada sajmišta.

2.5. JAVNA HIGIJENA I ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA

Djelatnost održavanja javnih i zelenih površina, odnosno javne čistoće, obavljaju se sukladno minimalnom opsegu radova, koje donosi nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave. Ovu djelatnost Tekija d.o.o. obavljala je u 2013. godini samo na području grada Požege, a poslovi koji se pri tom obavljaju su: ručno i strojno čišćenje prometnih površina, čišćenje košara za otpad, pranje i polijevanje prometnih površina, košnja trave, sadnja i održavanje cvjetnih nasada, te odvoz i deponiranje otpada koji nastaje pri obavljanju ove djelatnosti. U gradu Požegi održava se preko 100.000 m² zelenih površina, 293.000 m² javnih površina i 1.586 vodoslivnika. Intenzitet čišćenja vodoslivnika i taložnika ne zadovoljava stvarne potrebe i trebalo bi za buduća razdoblja pridržavati se godišnjeg plana s posebnim inetervcijama nakon većih oborina. Poseban problem predstavlja održavanje komunalne opreme (klupe, košarice za otpad, ljljačke i sl.) zbog čestih oštećenja i uništavanja. U 2009. godini je obnovljen ugovor s gradom Požega o obavljanju ovih poslova u narednom periodu.

U sezoni 2013/2014. Tekija d.o.o. je, kao i prethodnih godina, uspješno obavljala i zimsku službu na području grada Požege, odnosno održavanje javno-prometnih površina u zimskim uvjetima. Tekija d.o.o. ovaj posao obavlja krajnje profesionalno i na zadovoljstvo građana unatoč teškim uvjetima rada.

2.6. GROBLJA I GROBLJANSKE USLUGE

Tekija d.o.o. obavljala je djelatnost održavanja groblja i pogrebnih poslova na području grada Požege. Temeljem Zakona o grobljima (NN19/98) Gradsko vijeće grada Požege je donijelo Odluku o grobljima kojom se propisuje:

- mjerila i način dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje, vremenski razmaci ukopa u popunjena grobna mjesta, te način ukopa nepoznatih osoba
- održavanje groblja i uklanjanje otpada,
- uvjete i mjerila upravljanja grobljem od strane pravne osobe koja upravlja grobljem,
- uvjete i mjerila za plaćanje naknade kod dodjele grobnih mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta.

Grad Požega je vlasnik 24 groblja, a sukladno Odluci o grobljima upravljanje grobljima na području Grada Požege povjeroeno je Tekiji d.o.o. (Uprava groblja), što u naravi nije u potpunosti realizirano. Za vođenje evidencija i upravljanje grobljima koristi se novi informacijski sustav koji objedinjava grafičke podatke s bazom podataka o vlasnicima grobnih mjesta, izvršenim ukopima, plaćanjima i drugim neophodnim podacima. Tekija d.o.o. nije preuzela seoska groblja i u narednom razdoblju bi trebala i stvarno preuzeti sva lokalna groblja prema navedenoj Odluci, ili bi Odluku trebalo izmijeniti. Odlukom Mjesnog odbora Mihaljevcima i Grada Požege Tekija d.o.o. u 2006. godini preuzela upravljanje grobljem u Mihaljevcima.

U 2013. godini nastavljene su radovi na obnovi objekata na groblju Sv.Ilie, Sv.Elizabete i Jagodnjak. Radovi se sastoje od obnove kapelica, mrtvačnica, staza, ograda, zelenila i sl. Od 2008. godine odlukom Grada Požege Tekija d.o. je preuzeila i brigu oko hladne komore na groblju Krista Kralja. U 2013. godini su izvedeni radovi na internim prometnicama, te postavljen centralni križ na groblju Krista Kralja u Požegi. Za obnovu i izgradnju grobljanskih objekata u 2013. godini bilo je planirano 1.150.000 Kn..

2.7. OSTALE DJELATNOSTI

Krajem 2004. godine, temeljem odluke Grada Požege izvršeno je pripajanje Stanouprave d.o.o. sa svojim djelatnostima grijanja i upravljanja stambenim zgradama, te proširenje djelatnosti organiziranja naplate i održavanja javnih parkirališta. Od lipnja 2006. godine Tekija d.o.o. obavlja u Gradu Požega poslove održavanja horizontalne, vertikalne i svjetlosne signalizacije, te održavanja prometnica. O ovome je potpisana ugovor s Gradom Požega za razdoblje do 2014. godine. Uz nabavku neophodne opreme bilo je potrebno organizacijski i kadrovski ustrojiti ove djelatnosti.

Oprema i radnici su smješteni u prostoru upravne zgrade, te su time osigurani minimalni uvjeti za rad. Tekija d.o.o. nastoji poboljšati i unaprijediti ove djelatnosti, te ih permanentno razvijati na zadovoljstvo potrošača tih usluga. Tijekom 2011. godine Tekija je nastavila sa sanacijom kotlovnica u cilju sigurnijeg, puzdaniјeg i efikasnijeg sustava grijanja, te osiguranja mjerena utrošene količine topline za pojedinu zgradu sukladno odredbama Zakona o proizvodnji, distribuciji i isporuci toplinske energije (NN 42/05) i Općih uvjeta za opskrbu toplinskog energijom (NN 129/06) i zahtjevima HERA-e. Krajem 2008. godine Tekija d.o.o. je u potpunosti uskladila svoj rad u ovoj djelatnosti s važećom zakonskom regulativom. O istome je HERA izdala Tekiji d.o.o. rješenja za proizvodnju, distribuciju i opskrbu toplinskog energijom. U tri zgrade 2010. ugrađeni su razdjelnici za mjerjenje isporučene topline po pojedinom ogrijevnom elementu, odnosno stanu. U 2011. godini zamijenjeni su mjerni uređaji u dijelu zgrada i nastavljen rad na iznalaženju najpovoljnijih i energetski učinkovitijih varijanti sustava grijanja, te nastavak ugradnje razdjelnika.

U djelatnosti upravljanja stambenim fondom Tekija d.o.o. nastoji pružiti tehničku, ekonomsku i pravnu pomoć u upravljanju stambenim zgradama. Ostvarena je dobra suradnja s predstavnicima zgrada s kojima se zajednički izvršavaju planovi koje donose stanari u pojedinim zgradama. U nekim slučajevima problem predstavlja izbor predstavnika zgrade koji će kvalitetno predstavljati zgradu i vlasnike stanova, te problemi s mogućnošću kreditiranja zbog promjena uvjeta kreditiranja propisanih od NB RH.

U 2013. godini Tekija d.o.o. ponovno je obavljala djelatnost upravljanja i održavanje gradskog bazena. U cilju osiguranja minimalnih higijensko-tehničkih uvjeta uložena su znatna sredstva i napor na zadovoljstvo korisnika.

Prema Odluci o obavljanju dimnjačarske službe na području Grada Požege objavljenoj u Službenim novinama Grada Požege br. 21/10 od 30.10.2010.god., na području Grada Požege od dimnjačarsku službu obavlja Tekija d.o.o. U 2010. godini su obavljene tehničke i administrativne pripreme za početak rada ove službe u 2011. godini. U 2013. godini dimnjačarska služba je u potpunosti obavljala ovu djelatnost u dijelu Grada Požege koji je u nadležnosti Tekije d.o.o., te će se u još većem opsegu posao nastaviti u 2014. godini prema Planu rada dimnjačarske službe.

3. JAVNA NABAVA

Temeljem starog Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13 i 143/13), tijekom 2013. godine Tekija d.o.o. sklopila je 37 ugovora za nabavu roba, radova i usluga ukupne vrijednosti 17.707.944,66 kn (s PDV-om), kao i bagatelne nabave u vrijednosti 6.069.483,63 kn (s PDV-om). Izuzećem od primjene Zakona o javnoj nabavi sklopljeno je 2 ugovora ukupne vrijednosti 429.026,76 kn (s PDV-om).

Otvorenim postupkom sklopljeno je 19 ugovora za nabavu robe i 10 ugovora za nabavu usluga i 6 ugovora za nabavu radova.

Pregovaračkim postupkom bez prethodne objave sklopljena su 2 ugovora za nabavu usluga iz dodatka II.B ZJN.

Sklopljen je 1 ugovor po Okvirnim sporazumima iz 2012. godine u vrijednosti 1.675.000,00 kn (s PDV-ov).

Tijekom 2013. godine provedena su 2 otvorena postupka s namjerom sklapanja ugovora o nabavi robe i radova koji su podjelom društva prešli na novoosnovano društvo Komunalac Požega d.o.o.

Tijekom 2013. godine provedena su i 3 otvorena postupka s namjerom sklapanja ugovora o nabavi usluga, a sklapanje istih izvršeno je u 2014. godini.

4. ORGANIZACIJA DRUŠTVA I LJUDSKI POTENCIJALI

4.1. ORGANIZACIJA DRUŠTVA

Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti organizirana je prema Zakonu o trgovačkim društvima kao društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište društva je u Vodovodnoj 1 u Požegi, a Društvo zastupa i predstavlja Uprava koja se sastoji od jednog člana (direktora). Nadzorni odbor vrši nadzor nad radom Društva. Nadzorni odbor ima 7 članova, a iste predlažu osnivači - jedinice lokalne samouprave, od čega je Grad Požega imenovao 5 članova, ostale JLS jednog člana i jedan predstavnik radnika.

Najviši organ Društva je Skupština koju čine članovi društva. Skupština ima 8 članova koliko je i osnivača društva. Prema veličini temeljnih uloga poslovni udjel članova društva je slijedeći:

	Poslovni udio %	Temeljni ulog u kn
- GRAD POŽEGA	72,95%	74.507.800,00
- GRAD KUTJEVO	7,01%	7.161.900,00
- OPĆINA VELIKA	4,37%	4.463.800,00
- GRAD PLETERNICA	6,43%	6.564.200,00
- OPĆINA BRESTOVAC	2,58%	2.633.800,00
- OPĆINA JAKŠIĆ	1,96%	2.005.700,00
- OPĆINA KAPROL	2,15%	2.198.200,00
- OPĆINA ČAGLIN	2,55%	2.603.400,00

Sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima Skupština se saziva najmanje jedanput godišnje. Svi organi Društva (Uprava, Nadzorni odbor, Skupština) u svom radu pridržavaju se odredbi Društvenog ugovora, Zakona o trgovačkim društvima i pozitivnih zakonskih propisa. U 2013. godini održano je 5 sjednice Skupštine, kao i 6 sjednica Nadzornog odbora Društva.

Sukladno odredbama Zakona o radu u Društvu djeluje i Radničko vijeće i Sindikalna organizacija Tekija d.o.o. putem kojih radnici Društva sudjeluju u odlučivanju o pitanjima u svezi s njihovim gospodarskim i socijalnim pravima i interesima, na način i pod uvjetima propisanim Zakonom.

Rad društva organiziran je kroz tri sektora : Razvojno-tehnički, Komunalni i Ekonomsko-pravni sektor, te pripadajuće odjele i odsjeke.

4.2. PREGLED ZAPOSLENIH

Kvalifikaciona struktura zaposlenih na dan 31.12.2013.

Tablica 1

Str. spremu	2013.	%	2012.	%	IND. 13/12	2011.	IND. 13/11
VSS	26	14,1	23	13,1	113,0	22	118,18
VŠS	10	5,4	8	4,5	125,0	7	142,86
SSS	84	45,7	81	46,1	103,7	72	116,67
VKV	2	1,1	2	1,1	100,0	2	100,00
KV	20	10,9	19	10,8	105,27	24	83,34
PKV	2	1,1	2	1,1	100,0	3	66,67
NSS	8	4,3	7	4,0	114,3	6	133,33
NKV isp.za ruk.	25	13,6	25	14,2	100,0	27	92,59
NKV	7	3,8	9	5,1	77,8	7	100,00
UKUPNO	184	100	176	100	104,55	170	108,24

Struktura zaposlenih po spolu

Tablica 2

R. br	Naziv	2013.		2012.	
		Broj	%	Broj	%
1	Muškarci	144	78,3	137	77,8
2.	Žene	40	21,7	39	22,2
	UKUPNO	184	100,0	176	100,0

Struktura zaposlenih po godinama starosti

Tablica 3

Godine starosti	2013.		2012.	
	Broj	%	Broj	%
18 – 25	3	1,6	2	1,2
26 – 35	41	22,3	39	22,1
36 – 45	41	22,3	42	23,9
46 – 55	63	34,2	60	34,1
56 – 65	36	19,6	33	18,7
	184	100,0	176	100,00

Dobna struktura po spolu

Tablica 4.

	BROJ RADNIKA 2013.	PROSJEĆNE GODINE STAROSTI	BROJ RADNIKA 2012.	PROSJEĆNE GODINE STAROSTI
ŽENE	40	43,27	39	43,21
MUŠKARCI	144	45,88	137	45,62
UKUPNO	184	45,32	176	45,09

Tijekom 2013. godine jedan radnik ostvario je pravo na invalidsku mirovinu.

Od 184 radnika na neodređeno vrijeme zaposleno je 165 radnika, na određeno vrijeme 19 radnika od čega je 4 radnika na stručnom osposobljavanju bez zasnivanja radnog odnosa.

5. KOMERCIJALNI POKAZATELJI

5.1. JAVNA VODOOPSKRBA

Javna vodoopskrba kao osnovna djelatnost pokriva 8 jedinica lokalne samouprave naše županije. Ukupno ima 17.670 potrošača, od toga 14.434 potrošača domaćinstva, 1.159 gospodarstva i 2.077 potrošača u sambenim zgradama.

Pregled potrošača usluge javne vodoopskrbe u 2013. g.

Tablica 5

GRAD/OPĆINA	DOMAĆINSTVA		GOSPODARSTVO		STAMBENE ZGRADE		UKUPNO		IND 2013/2012.
	2012.	2013.	2012.	2013.	2012.	2013.	2012.	2013.	
POŽEGA	6.813	6.869	668	673	1.735	1.819	9.216	9.361	101,57
BRESTOVAC	872	894	36	35	11	11	919	940	102,29
ČAGLIN	592	600	37	35	33	37	662	672	101,51
JAKŠIĆ	544	556	21	26	5	5	570	587	102,98
KAPROL	666	673	21	23	7	9	694	705	101,59
KUTJEVO	1.382	1.383	108	109	94	97	1.584	1.589	100,32
PLETERNICA	1.691	1.724	157	161	81	80	1.929	1.965	101,87
VELIKA	1.723	1.735	95	97	18	19	1.836	1.851	100,82
UKUPNO	14.283	14.434	1.143	1.159	1.984	2.077	17.410	17.670	101,49

Pregled prodane količine vode u 2013.g.

Tablica 6

GRAD/OPĆINA	DOMAĆINSTVA		GOSPODARSTVO		UKUPNO		IND 2013/2012.
	m ³ 2012.	m ³ 2013.	m ³ 2012.	m ³ 2013.	m ³ 2012.	m ³ 2013.	
	1	2	3	4	5	6	5/6
POŽEGA	1.040.987	1.004.579	414.213	376.119	1.455.200	1.380.698	94,89
BRESTOVAC	89.570	80.559	5.342	3.971	94.912	84.530	89,04
ČAGLIN	58.132	52.855	34.566	24.261	92.698	77.116	83,19
JAKŠIĆ	64.564	58.986	2.123	2.684	66.687	61.670	92,52
KAPROL	76.183	76.032	3.840	3.844	80.023	79.876	99,82
KUTJEVO	166.989	159.802	39.078	39.301	206.067	199.103	96,63
PLETERNICA	207.812	185.985	33.153	29.806	240.965	215.791	89,55
VELIKA	202.339	182.961	32.296	28.284	234.635	211.245	90,12
UKUPNO	1.906.576	1.801.759	564.611	508.270	2.471.187	2.310.029	93,50

5.2. JAVNA ODVODNJA - PRIKUPLJANJE I PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

Prikupljanje i pročišćavanje otpadnih voda je vrlo bitan segment našeg poslovanja osobito vezano uz zaštitu voda i zaštitu okoliša. Iz tablice 7. vidljiv je opseg pružanja usluge javne odvodnje na području jedinica lokalne samouprave.

Pregled potrošača javne odvodnje u 2013. g.

Tablica 7

GRAD/ OPĆINA	DOMAĆINSTVA		GOSPODARSTVO		UKUPNO		IND. 2013./2012.
	2012.	2013.	2012.	2013.	2012.	2013.	
POŽEGA	7.608	7.692	669	634	8.277	8.326	100,59
BRESTOVAC	40	67	1	1	41	68	165,85
ČAGLIN	0		0		0		
JAKŠIĆ	586	598	21	20	607	623	102,64
KAPROL	83	110	6	10	89	120	134,83
KUTJEVO	692	709	54	52	746	761	102,01
PLETERNICA	801	814	109	113	910	927	101,87
VELIKA	1	1	0		1	1	100,00
UKUPNO	9.814	9.991	860	830	10.674	10.821	101,38

Pregled prikupljene i odvedene količine otpadne vode u 2013. g.

Tablica 8

GRAD/ OPĆINA	DOMAĆINSTVA		GOSPODARSTVO		UKUPNO		IND. 2013./2012.
	m ³ 2012.	m ³ 2013.	m ³ 2012.	m ³ 2013.	m ³ 2012.	m ³ 2013.	
	1	2	3	4	5	6	5/6
POŽEGA	924.621	909.695	368.009	337.242	1.292.630	1.246.937	96,47
BRESTOVAC	5.438	5.520	69	120	5.507	5.640	102,42
ČAGLIN	0		0		0		
JAKŠIĆ	68.014	64.656	2.361	2.758	70.375	67.414	95,83
KAPROL	10.895	13.581	1.134	1.321	12.029	14.902	123,89
KUTJEVO	79.185	81.726	29.155	25.006	108.340	106.732	98,67
PLETERNICA	86.267	82.821	22.870	22.667	109.137	105.488	96,65
VELIKA	212	226	0		212	226	106,60
UKUPNO	1.174.632	1.158.225	423.598	389.114	1.598.230	1.547.339	96,82

Pregled pročišćene količine otpadne vode u 2013. g.

Tablica 9

GRAD/ OPĆINA	DOMAČINSTVA		GOSPODARSTVO		UKUPNO		IND. 2013./2012.
	m ³ 2012.	m ³ 2013	m ³ 2012.	m ³ 2013.	m ³ 2012.	m ³ 2013.	
	1	2	3	4	5	6	5/6
POŽEGA	924.647	909.695	368.005	337.553	1.292.652	1.247.248	96,49
JAKŠIĆ	68.080	64.641	2.361	2.758	70.441	67.399	95,72
KAPROL	10.917	13.581	1.127	1.321	12.044	14.902	123,73
UKUPNO	1.003.644	987.917	371.493	341.632	1.375.137	1.329.549	96,69

5.3. SAKUPLJANJE ODVOZ I DEPONIRANJE KOMUNALNOG OTPADA

Sakupljanje, odvoz i deponiranje smeća također je bitno zastupljena djelatnost u radu Tekija d.o.o., a od važnosti je i za zaštitu okoliša i kvalitetu življjenja, te joj se stoga pridaje znatna pažnja. Od početka 2010. godine sakupljanje, odvoz i deponiranje otpada obračunava se prema količini tj. volumenu proizvedenog otpada. Broj potrošača i volumen posuda koje su osnovica za obračun sakupljanja, odvoza i deponiranja otpada za domaćinstva i gospodarstvo po općinama koje su uvrštene u organizirano sakupljanje kućnog otpada naveden je u tablicama br. 10. i 11.

Pregled broja potrošača sakupljanja, odvoza i deponiranja otpada prema volumenu spremnika u 2013. godini

Tablica 10

Kateg.	Požega	Brestovac	Jakšić	Kaprol	Kutjevo	Velika	Čaglin	Pleternica	Ukupno 2013.	Ukupno 2012.	Ukupno 2011.	Ukupno 2010	Index 2013/ 2012
Domaćinstva UKUPNO	8.120	921	1.041	845	1.755	1.372	490	2.947	17.491	17.498	17.626	17.514	99,96
Posuda 120 l	7156	812	969	787	1588	1270	433	2664	15.679	15.807	16.168	16.088	99,19
Popust 20%	201	39	20	16	29	21	13	67	406	396	350	382	102,53
Popust 30 %	763	70	52	42	138	81	44	216	1.406	1.295	1.108	1.044	108,57
Ukupno gospodarstvo									1.202	1.236	1.229	1.526	97,25
Posuda 120 l	539	22	39	33	72	56	19	134	914	946	941	1.118	96,62
Kontejner 1100l	130	7	5	3	20	14	9	25	213	217	223	322	98,16
Kontejner 5 m ³	31	2			1			4	38	39	37	54	97,44
Kontejner 7 m ³	28	2			5				35	31	28	32	112,90
Press kontejner 7000l	2								2	3	0	0	66,67
SVEUKUPNO	8.850	954	1.085	881	1.853	1.442	518	3.110	18.693	18.734	18.855	19.040	99,78

Deponirane količine otpada po kategorijama na deponiji Vinogradine u 2013.

Tablica 11

R. br.	Kategorija otpada	Jed. Mj.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2013/12
1.	Miješani komunalni otpad	kg	12.000.881	12.052.235	11.031.745	10.389.560	10.227.630	10.241.050	100,13
2.	Biorazgradivi otpad iz kuhinja	kg	9.940	9.660	11.000	9.060	7.240	12.280	169,61
3.	Biorazgradivi otpad sa grobљa	kg	268.290	266.140	364.160	408.430	211.960	407.330	192,17
4.	Otpad sa tržnica	kg	44.960	45.250	42.980	43.440	39.560	43.280	109,40
5.	Otpad koji nije specificiran na drugi način	kg	8.034	5.234	0	0	0	0	0
6.	Otpad koji nije specificiran na drugi način od pripreme hrane	kg	15.078	15.395	46.094	18.955	13.324	18.202	136,61
7.	Otpad sa sita i grablji	kg	43.856	36.753	27.005	104.770	20.250	25.279	124,83
8.	Prašina i čestice koje sadrže željezo	kg	46.280	4.940	0	0	0	0	0
9.	Strugotine i opiljci	kg	29.560	121.000	0	0	0	0	0
10.	Otpad od tekstilnih vlakana	kg	110.780	83.160	74.700	16.520	10.340	17.340	167,70
11.	Otpad iz pjeskolova	kg	34.160	26.860	14.180	13.130	19.900	120.236	604,20
12.	Otpad iz mlijecne industrije	kg	3.240	0,00	0	0	0	0	0
13.	Glomazni otpad	kg	99.840	86.900	95.160	62.280	111.732	121.290	108,55
14.	Otpad od lijevačkog pijeska i kalupi	kg						4.010.960	
15.	Neprerađena šljaka	kg						269.820	
16.	Otpadne obloge i vatrostalni otpad	kg						116.000	
14.	UKUPNO	kg	12.806.339	12.662.087	11.707.024	11.066.145	10.661.936	15.403.067	144,47

U 2013.godini uskladišteno je:

Tablica 12

R. br.	Kategorija otpada	Jed. Mj.	2010.	2011.	2012.	2013.	2013/12
1.	Staklo (150.107)	kg	7.900	33.800	31.500	27.500	87,30
2.	Papir i karton (150.101 i 200.101)	kg	23.140	42.960	70.570	82.710	117,20
3.	Plastika (150.102)	kg	220	450	1.220	10.310	845,08

Isto se predaje ovlaštenim oporabiteljima.

5.4. GROBLJA I GROBLJANSKE USLUGE

Pregled sahrana po grobljima

Tablica 13

Groblje	Broj sahrana								IND 2013./2012.
	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	
Sv. Ilija	109	100	81	116	98	103	103	94	91,26
Sv. Elizabeta	35	52	33	36	34	35	36	40	111,11
Groblje Jagodnjak	9	5	15	12	4	7	21	9	42,86
Groblje Krista Kralja	32	34	38	32	47	46	36	49	136,11
UKUPNO	185	191	167	196	183	191	196	192	97,96

U 2013. godini obavljeno je 6 ekshumacija.

5.5. TRŽNICA I SAJMIŠTE

Gradska tržnica na Trgu Svetog Trojstva raspolaze sa 104 klupe unutar tržnice (206 prodajnih mesta) i 13 uređenih lokala.

5.6. TOPLINSKA ENERGIJA

Tablica 14

	2010.	2011.	2012.	2013.	2013/2012
Isporučena toplinska energija u Mwh	3.071,25	2.707,18	2.422	2.378,31	98,20
Broj potrošača	460	417	417	417	100
Ukupno grijana površina m2	22.067	19.840	19.840	19.840	100

U 2013. godini isporučeno je 2.378,31Mwh za grijanje 417 stanova stambene površine 19.839,37 m2, te se može zaključiti da se potrošači sve racionalnije ponašaju u potrošnji toplinske energije.

4.7. ODSJEK ZA PARKIRANJE

Pregled parkirnih mjestra

Tablica 15

R. br.	Zona	Broj parkirnih mesta	2010.	2011.	2012.	2013.	2013/12
1.	I zona	kom.	170	169	169	169	100,00
2.	II zona	kom	825	850	865	890	102,89
3.	Ukupno	kom	995	1.019	1.034	1.059	102,42

6. PLAĆE

U 2013. godini okvir za isplate i rast plaća te naknada vezanih uz radni odnos ovisile su o finansijskim i materijalnim mogućnostima isplatitelja plaća.

U Tekiji d.o.o. sve isplate izvršene su sukladno važećem Kolektivnom ugovoru.

Tijekom 2013. broj zaposlenih na temelju sati rada iznosio je 178 dok je prethodne 2012. godine iznosio 172.

Prosječna bruto plaća isplaćena u Tekija d.o.o u 2013. godini iznosila je 7.275,51 kn ili 0,6% više u odnosu na 2012. godinu (7.229,28 kn), prosječna neto plaća isplaćena u Tekija d.o.o. iznosila je u 2013. godini 5.386,32 ili 0,7% više u odnosu na 2012 godinu (5.346,55 kn), dok je prosječna bruto plaća RH za 2013. godinu iznosila 7.939,00 (Izvor: RRIF br. 4/14 str.187) ili 0,82% više u odnosu na 2012. godinu (7.875,00 kn) dok je neto plaća prosječna neto plaća u RH za 2013. godinu iznosila 5.515,00 kn

7. IZLOŽENOST DRUŠTVA CJENOVNOM RIZIKU

Sve cijene izražene u su u kunama i pod nadzorom su osnivača, tj. jedinica lokalne samouprave, Vijeća za vodne usluge ili Hrvatske energetske regularne agencije po pitanju cijena proizvodnje, opskrbe i distribucije toplinske energije, tako da je tvrtka izložena cjenovnom riziku kao posljedici proteka dužeg vremenskog perioda do ishodišta novih cijena.

8. IZLOŽENOST DRUŠTVA KAMATNOM RIZIKU

Obzirom da društvo nije kreditno zaduženo nema kamatnog rizika kredita.

9. IZLOŽENOST DRUŠTVA LIKVIDNOSTI I RIZIKU NOVČANOG TOKA

Prema izvještaju o novčanom toku za razdoblje od 01.01.-31.12.2013. godine vidi se da je ostvareno neto povećanje novca i novčanih ekvivalenta na kraju navedenog razdoblja, a iz pokazatelja uspješnosti vidljivo je da Društvo može efikasno reagirati, tj. u kratkom vremenskom roku prikupiti dovoljno novčanih sredstava za podmirenje dospjelih obveza.

10. ZAŠTITA OKOLIŠA

Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti uz osnovnu djelatnost vodoopskrbe, bavi se i djelnostima uklanjanja otpadnih voda, sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada, te sanitarnim i sličnim djelostima. Kroz navedene djelatnosti provodi se zaštita okoliša.

Tekija d.o.o. kao proizvođač neopasnog i opasnog proizvodnog otpada uspostavila je privremeno skladište u svom poslovnom krugu, te skupljeni neopasni i opasni proizvodni otpad predaje ovlaštenim sakupljačima.

11. VLASTITE DIONICE

Društvo nema vlastitih dionica.

12. PODRUŽNICE

Od osnivanja do 31.12.2013. godine društvo nije osnivalo podružnice

13. VAŽNIJI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Društvo Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, sukladno članku 202. Stavku 2. Zakona o vodama (NN153/09, 63/11, 130/11) te članku 145. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama (NN56/13) iz svoga poslovanja temeljem plana podjele isključilo je sve komunalne djelatnosti osim djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje.

Kapital i rezerve Društva podijeljene su na način da od ukupno 117.741.886,63 kn 92.018.205,56 kn ostalo Tekija d.o.o. i 25.723.680,97 kn preneseno Komunalac Požega d.o.o.

Trgovački sud u Osijeku, stalna služba u Sl. Brodu donio je rješenje broj Tt-136/5899-2 od 14.siječnja 2014. da se u sudski registar upisuje tvrtka pod nazivom Tekija d.o.o. za obavljanje vodnih usluga sa sjedištem u Požegi Vodovodna 1, MB050029429, te je osnovano i novo društvo Komunalac Požega d.o.o. u koji su prenesene sve ostale komunalne djelatnosti.

14. FINANCIJSKI POKAZATELJI

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Pravilniku o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 30/08, NN12/9 i 130/10), HSFI (NN30/8 i 4/09, 140/11) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu (NN 109/07).

Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija objašnjena su uz pojedine pozicije izvještaja.

Prosječan broj zaposlenih tijekom 2013. g. je 184

Sažetak najznačajnijih računovodstvenih politika Društva vezanih za dugotrajnu imovinu:

a) Nematerijalna i materijalna imovina obračunava se sukladno HSFI 5 odnosno 6 i to prema trošku nabave,

Obračun amortizacije vrši se linearnom metodom tijekom korisnog vijeka trajanja na nabavnu vrijednost svakog pojedinog sredstva. Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek upotrebe te imovina u pripremi se ne amortizira.

Financijska imovina mjeri se po trošku stjecanja uvećano za transakcijske troškove.

Ulaganje u nekretnine odnosi se na poslovne zgrade i zemljišta koja služe u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma. Ulaganje u nekretnine mjeri se po modelu troška.

b) Zalihe obuhvaćaju zalihe sitnog repromaterijala, sitnog inventara, autoguma, rezervnih dijelova i trgovачke robe. Mjere se po trošku nabave. Obračun zaliha vrši se po FIFO metodi. Zalihe sitnog inventara i auto guma otpisuju se jednokratno prilikom stavljanja u upotrebu.

Potraživanja temeljem prodaje su sva potraživanja nakon isteka dana dospijeća. Nenaplaćena potraživanja nakon proteka 60 dana i više vrijednosno se usklađuju i terete rashode. Ako dođe do naplate tada uvećavaju prihode.

Novac na računima vodi se u kunama u bankama i organizaciji platnog prometa u nominalnim svotama prema izvodu o stanju i prometu tih računa. Novac na balgajnama iskazuje se u kunama u nominalnoj vrijednosti.

c) Kapital se sastoji od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, revalorizacijskih rezervi, rezervi iz dobiti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka te dobiti ili gubitka tekuće godine. Upisani kapital je novčano izražena vrijednost onoga što se unijelo u Društvo, a registrirano je na Trgovačkom sudu.

d) Obveze obuhvaćaju dugoročne i kratkoročne obveze odnosno koje dospijevaju u roku dužem ili kraćem od 12 mjeseci. One obuhvaćaju obveze prema dobavljačima, zaposlenima, raznim institucijama i ostale obveze.

e) Aktivna vremenska razgraničenja uključuju unaprijed plaćene troškove i nedospjelu naplatu prihoda. Pasivna vremenska razgraničenja uključuju odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja. Odgoda prihoda od državnih potpora za izgradnju komunalne infrastrukture odgađaju se u priznavanje prihoda u trenutku primitka. Postupno oprihodovanje odgođenog prihoda provodi se u jednakim dijelovima koliki je godišnji trošak amortizacije.

f) Prihode društvo priznaje u skladu s HSFI 15, a obuhvaćaju prihode od prodaje, te ostale prihode, financijske prihode i ostale-izvanredne prihode. Prihodi od prodaje mjere se prema fakturiranoj realizaciji. Prihodi od uporabe vlastitih proizvoda i usluga priznавани su do 2009. g. Novim

Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih finansijskih izvještaja (NN 38/8. 12/09 i 130/10) u RDG ukinuta je pozicija Prihodi na temelju uporabe vlastitih proizvoda, robe i usluga , te se isto stornira i preko obračuna proizvodnje knjiži na klasu 4. Na taj način kroz Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda postigne se umanjenje Poslovnih rashoda za trošak proizvodnje (usluga) upotrebljenih za vlastite potrebe.

g) Kamate iz dužničko-vjerovničkog odnosa obračunavaju se kvartalno na dan 31. ožujka, 30. lipnja, 30. rujna te 31.prosinca, kao i prilikom izrade obračuna usluga javne vodoopskrbe, javne odvodnje, sakupljanja i deponiranja otpada, toplinske energije stambenog prostora, primjenom zakonske zatezne kamatne stope i priznaju se u obračunskom razdoblju.

h) Izvanredni prihodi su kao prodaja materijalne imovine i slični prihodi, a ne prizlaze iz redovnih aktivnosti

i) Priznavanje rashoda u skladu je s HSFI 16, odnose se na poslovnu godinu. U rashode ubrajaju se poslovni, finansijski i ostali – izvanredni rashodi. Poslovni rashodi obuhvaćaju materijalne troškove, troškove osoblja, amortizaciju, vrijednosno usklađivanje, rezerviranje troškova i ostale troškove poslovanja. U finansijske rashode uključene su obračunate zatezne kamate dobavljača za zakašnjela palačanja proizašla iz dužničko-vjerovničkog odnosa. U izvanredne rashode ubrajaju se rashodi od prestanka priznavanja imovine, ulaganja u nekretnine i finansijske imovine.

Tijekom 2013. g. Društvo je zbog neplaćanja računa podnijelo na tuženje ili ovrhu sudu odnosno javnom bilježniku 551 predmet. Od toga 455 predmeta odnosi se na građane (997.480,04 kn) i 78 predmeta na gospodarstvo (655.849,28 kn) u ukupnom iznosu od 1.653.329,32 kn. Tijekom 2013.g. naplaćeno je ukupno 742.273,70 kn. Za sporove koji su započeti 2013.g naplaćeno je 271.395,03 kn, dok za ranije započete sporove naplaćeno je 470.878,67 kn.

Društvo broji 7 članova Nadzornog odbora. Tijekom 2013. g obračunata i isplaćena im je naknada u bruto iznosu 236.534,57 kn (neto naknada-137.133,34 kn; porez na dohodak i pritez-51.760,98 kn; doprinos za MIO 28.872,72 kn) uvećano za 18.767,53 kn doprinsa za zdravstveno osiguranje.

Općenito promatrano može se primjetiti da je ukupni prihod u 2013.godini povećan 9,32% u odnosu na 2012. godinu, dok su istovremeno ukupni troškovi povećani 9,45% .

Razlika između prihoda i troškova predstavlja ostvaren finansijski rezultat, a u vremenskom razdoblju od 01.01. do 31.12. 2013 g. poduzeće je ostvarilo bruto dobit u iznosu od 1.748.562 kn.

Ukupno ostvareni prihodi	48.578.343,64 kn
Ukupni troškovi:	46.829.781,86 kn
Finansijski rezultat:	1.748.561,78 kn (bruto dobit)

14.1. OBRAZLOŽENJA UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

14.1.1. POSLOVNI PRIHODI

Poslovne prihode sačinjavaju prihodi od prodaje, robe i usluge te ostali poslovni prihodi.

Prihodi od prodaje obračunati su prema fakturiranoj realizaciji. Oni čine 79,86% ukupnih prihoda odnosno 81,83 % poslovnih prihoda. Sastav poslovnih prihoda vidljiv je iz tablice br. 16.

SASTAV POSLOVNIH PRIHODA

Tablica 16 u kn

Red. br.	Naziv prihoda	Prihodi ostvareni u 2012. god.	Prihodi ostvareni u 2013. god.	Struktura u %(2013.)	Indeks 2013/2012
1.	Prihodi od prodaje u zemlji	37.976.721,15	38.792.731,99	81,83	102,15
a)	Prihodi od prodaje usluga	4.848.216,61	6.395.706,16	13,49	131,92
b)	Prihod –građani voda	6.249.693,24	6.017.899,63	12,69	96,29
c)	Prihod –gradani odvodnja	1.734.042,16	1.783.666,50	3,76	102,86
d)	Prihod –građani sakupljanje, odvoz i deponiranje otpada	7.458.778,65	7.443.532,60	15,70	99,80
e)	Prihod –fiksni dio voda (građani)	3.059.312,00	3.072.352,00	6,48	100,43
f)	Prihod –fiksni dio voda (gospodarstvo)	415.728,00	418.416,00	0,88	100,65
g)	Prihod-fiksni dio odvodnja (domaćinstva)	809.829,00	820.988,00	1,73	101,38
h)	Prihod-fiksni dio odvodnja (gospodarstvo)	95.875,00	96.799,00	0,20	100,96
i)	Prihod –gospodarstvo voda	3.599.423,41	3.296.552,54	6,95	91,59
j)	Prihod –gospodarstvo odvodnja	875.208,54	829.106,00	1,75	94,73
k)	Prihod –gospodarstvo sakupljanje, odvoz i deponiranje otpada	2.842.711,32	2.698.002,52	5,69	94,91
l)	Prihod –naplata parkiranja	1.647.836,32	1.572.144,00	3,32	95,41
m)	Prihod –toplinska energija	1.447.374,99	1.503.141,30	3,17	103,85
n)	Prihod od pročišćavanja otpadnih voda	1.610.080,31	1.588.797,97	3,35	98,68
o)	Prihod od usluga na tržnici	465.568,35	479.531,50	1,01	103,00
p)	Prihod od usluga na groblju	569.834,46	563.356,35	1,19	98,86
r)	Prihod od usluga na gradskom bazenu	123.864,00	92.460,00	0,20	74,65
s)	Prihod od dimnjačarskih usluga	89.993,68	90.419,92	0,19	100,47
t)	Prihod od vreća za smeće	33.351,11	29.860,00	0,06	89,53
2.	Ostali prihodi osnovne djelatnosti	5.324.015,94	8.611.390,37	18,17	161,75
a)	Prihodi o subvencija i dotacija	3.073.026,66	3.298.409,09	6,96	107,33
b)	Naplata šteta od osiguranja	96.765,49	139.847,67	0,30	144,52
c)	Naplaćena otpisana potraživanja	1.626.169,29	4.624.709,48	9,76	284,39
d)	Ostali prihodi	528.054,50	548.424,13	1,16	103,86
UKUPNO POSLOVNI PRIHODI		43.300.737,09	47.404.122,36	100,00	109,48

14.1.2. POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi čine 99,99 svih rashoda, i njihov udio nije bitno izmjenjen u odnosu na prethodnu godinu. Njihov sastav prikazan je u tablici broj 17.

SASTAV POSLOVNIH RASHODA

Tablica 17 u kn

Red. br.	Naziv rashoda	Rashodi ostvareni u 2012 g.	Rashodi ostvareni u 2013. g.	Struktura %, (2013.)	Indeks 2013/2012
1.a)	Povećanje vrijed. zaliha nedovr. proizv. i gotovih proizvoda (-)	-3.761.136,95	-3.688.566,96	-7,88	98,07
b)	Smanjenje vrijed. zaliha nedovr. proizv. i gotovih proizvoda (-)	0	0,00	0,00	0,00
2.	Materijalni troškovi	11.600.066,71	12.155.746,54	25,96	104,79
a)	- troškovi siravina i materijala	7.165.041	6.958.261,76	14,86	97,11
b)	- troškovi prodane robe	1.938,30	3.052,72	0,01	157,49
c)	- troškovi usluga (ostali vanjski troškovi)	4.433.087,82	5.194.432,06	11,09	117,17
3.	Troškovi osoblja	17.267.056,61	17.412.576,96	37,18	100,84
a)	- neto plaća	11.029.940,60	11.160.437,57	23,83	101,18
b)	- trošak poreza, soc. i mir. osiguranja	3.884.059,14	3.950.442,89	8,44	101,71
c)	doprinosi na plaće	2.353.056,87	2.301.696,50	4,92	97,82
4.	Amortizacija i vrijed. uskl. dugotr. imovine	10.927.961,76	10.943.180,90	23,37	100,14
5.	Vrijed. uklad. kratkotrajne imovine	3.329.343,47	5.626.889,97	12,02	169,01
6.	Rezerviranja	176.000,00	0,00	0,00	0,00
7.	Ostali troškovi poslovanja	3.201.980,54	4.015.994,33	8,58	125,42
8.	Ostali poslovni rashodi	47.010,00	363.614,27	0,78	773,48
9	UKUPNI POSLOVNI RASHODI	42.788.282,14	46.829.436,01	100,00	109,44

a) Troškove sirovina i materijala čine:

- utrošeni materijal (osnovni, uredski, za čišćenje i sl: 3.324.741,50 kn 3.252.495,31 97,83
- energija (električna, plin, motorni benzin i dizel gorivo) 3.452.146,40 kn 3.243.956,29 93,97
- rezervni dijelovi (za održavanje i popravke vozila) 110.356,05 kn 122.855,71 111,33
- sitan inventar i autogume 277.796,64 kn 338.954,45 122,02

b) Troškovi prodane robe odnose se nabavljenu i prodane vreće za smeće u iznosu 3.052,72 kn.

c) Ostali vanjski troškovi (5.194.432,06 kn), odnosno troškovi usluga su:

- prijevozne usluge i usluge HP i HT 358.077,52 kn 300.788,26 84,00
- usluge tekućeg održavanja 2.278.090,80 kn 2.241.807,23 98,41
- troškovi za reklamu i propagandu 22.200,00 kn 76.796,00 345,93
- troškovi najma 5.232,31 kn 12.733,72 243,37
- ostale usluge (usluge koperanata, analiza pitke i otpadne vode, deratizacija, troš. regist.i sl.) 1.652.261,88 2.562.306,85 kn

3. Troškovi osoblja čine neto plaće zaposlenih (11.160.437,57 kn) uvećane za poreze i doprinose iz plaće (3.950.442,89 kn) i doprinose na plaću (2.301.696,50 kn). Troškovi osoblja u odnosu na prethodnu godinu povećani su za 0,84 %. Plaće su radnicima isplaćivane u zakonskom roku.

4. Amortizacija dugotrajne imovine (10.943.180,90 kn) obračunava se po stopama nižim od propisanih Zakonom o porezu na dobit i kao takva se priznaje u porezni rashod. Ona se obračunava za svako pojedino sredstvo primjenom stopa u procjenjenom korisnom vijeku trajanja određenog sredstva.

5. Vrijednosno uskladivanje kratkotrajne imovine odnosi se na vrijednosno uskladivanje potraživanja od kupaca u iznosu od 5.626.889,97 kn. Tijekom 2013.g. vrijednosno je uskladeno kupaca koji su utuženi u iznosu od 946.090,76 kn, te iznos od 4.623.943,23 kn vrijednosno je uskladen za neplaćene račune kupaca s valutom plaćanja do 01.11.2013.g. i oni su s poreznog gledišta priznati. Porezno nepriznato vrijednosno uskladivanje iznosi 56.855,98 kn.

6. U 2013. godini nije bilo rezerviranja.

7. Ostali troškovi poslovanja (4.015.994,33 kn) povećani su 25,42% u odnosu na prethodnu godinu, i obuhvaćaju:

- naknade troškova zaposlenih i drugih (dnevnice, putni troš. na posao i s posla, troškovi povremenih poslova i sl.) 650.418,49 kn 730.767,47 112,36
- naknade troškova članovima NO 295.671,61 kn 236.534,57 80,00

- zdravstvene, intelektualne i ostale neproizvodne usluge	507.448,09 kn	687.863,98	135,56
- revizorske usluge	53.500,00 kn	53.500,00	100,00
- troškovi reprezentacije i donacija	278.404,85 kn	248.041,62	89,41
- premije osiguranja	486.913,91 kn	492.348,06	101,12
- porezi koji ne zavise od rezultata i koncesija	175.531,36 kn	360.204,05	205,21
- doprinosi koji ne zavise od posl. rezultata	55.196,38 kn	45.357,05	82,18
- troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenih (otpremnine za mirovinu, jubilarne nagrade, pomoći zaposl., pokloni djeci i sl.)	403.800,00 kn	777.667,82	192,59
- bankarske usluge i članarine udruženjima	154.459,14 kn	215.131,65	139,28
-ostali troškovi 119.827,06 kn od toga:			
-troškovi izobrazbe radnika (seminari, tečajevi, kongresi i sl.)	60.695,54 kn	50.188,60	82,69
- troškovi stručne literature, časopisa, priručnika i sl.	14.388,33 kn	15.916,56	110,62
- administrativne pristojbe, sudski i sl. troškovi	62.388,42 kn.	53.244,10	85,35
- oatali troškovi	0,00 kn.	477,80	

8. Ostali poslovni rashodi iznose 363.614,27 kn (razlike po usklađenjima, manjkovi, neotpisana vrijednost rashodovane imovine i sl.). Najveća vrijednost neotpisane rashodovane imovine odnosi se na konstrukciju plastenika i iznosi 223.764,83 kn.

14.1.3. FINANCIJSKI PRIHODI

Financijski prihodi obuhvaćaju kamate s nepovezanim društвima i ukupno iznose 1.174.221,28 kn.

14.1.4. FINANCIJSKI RASHODI

Pod financijskim rashodima smatraju se zatezne kamate (111,14 kn) koje društvo plaća prilikom zakašnjjenja ispunjenja novčane obvezе po propisanoj godišnjoj stopi, te negativne tečajne razlike u iznosu od 234,73 kn.

14.1.5. UKUPNI PRIHODI

Ukupni prihodi u 2013.g. iznose 48.578.343,64 kn i predstavljaju zbroj ostvarenih poslovnih, financijskih i izvanrednih prihoda i veći su za 9,32% u odnosu na prethpdnu godinu.

14.1.6. UKUPNI RASHODI

Ukupni rashodi u 2013. g. iznose 46.829.781,86 kn i predstavljaju zbroj nastalih poslovnih, financijskih i izvanrednih rashoda i za 9,45% su veći u odnosu na prethodnu godinu.

14.1.7. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA

Dobit prije oporezivanja kao financijski rezultat poslovanja predstavlja razliku između ostvarenih prihoda i nastalih rashoda u razdoblju od 01.01.-31.12.2013. i iznosi 1.748.561,78 kn.

14.1.8. POREZ NA DOBIT

Za 2013. g. ostvarena je i porezna dobit te je obračunat i porez na dobit od 20 %. Porezna osnovica iznosi 1.748.561,78 kn, a porez 429.064,30 kn. Tijekom godine akontativno je uplaćeno 323.195,12 kn te je potrebno izvršiti uplatu 105.869,18 kn. Akontativni iznosi za 2014. godinu iznose 35.755,36 kn.

14.1.9. DOBIT RAZDOBLJA

Ostvarena dobit prije oporezivanja umanjena za porez na dobit predstavlja ostvarenu dobit razdoblja i ona iznosi 1.319.497,48 kn.

14.2 OBRAZLOŽENJA UZ POZICIJU AKTIVE I PASIVE U BILANCI STANJA NA DAN 31.12.2013.

Bilanca je sustavni pregled imovine, kapitala i obveza na određeni datum (31.12.2013.)

14.2.1. DUGOTRAJNA IMOVINA

Dugotrajna imovina na dan 31.12.2013.g. iznosi 216.884.460,43 kn , a obuhvaća nematerijalnu imovinu u iznosu od 182.067,19 kn, matrijalnu imovinu u iznosu od 216.688.573,24 kn te dugotrajnju financijsku imovinu u iznosu od 14.000,00 kn.

14.2.2. NEMATERIJALNA IMOVINA

Nematerijalna imovina na dan 31.12.2013. iznosi 182.067,19 kn a predstavlja razliku između stanja vrijednosti (3.821.464,80 kn) i ispravka vrijednosti (3.639.397,61 kn). Amortizacija nematerijalne imovine obavlja se linearnom metodom po stopi od 20 % godišnje, i u okviru je porezno dopuštene.

14.2.3. MATERIJALNA IMOVINA

Materijalna imovina čini najveći dio aktive (86,86 %), pa tako i dugotrajne imovine (99,90%).

Materijalna imovina na dan sastavljanja bilance iznosi 216.688.573,24 kn i predstavlja razliku između stanja vrijednosti i ispravka vrijednosti. Struktura navedenoga prikazana je u tablici broj 18.

STRUKTURA MATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2013.

Tablica 18 u kn

Red.br.	Naziv	Nabavna vrijednost			Ispravak vrijednosti 2013.	Sadašnja knjig. vrijednost 31.12.2013.	Strukt. %
		PS 01.01.2013.	Nabava 2013.g.	Rashod, prodaja ili stavljanje u upotrebu			
1.	Zemljišta	3.632.253,90	0	0,00	0	3.632.253,90	1,68
2.	Gradevinski objekti	302.693.819,61	21.737.994,33	1.367.351,25	139.359.981,43	183.704.481,26	84,78
3.	Postrojenja i oprema	17.480.166,59	4.555.731,27	2.535.173,99	11.430.938,60	8.069.785,27	3,72
4.	Alati,inv.namj.i tran.sr.	22.109.497,19	342.902,89	1.984.204,90	18.905.956,41	1.562.238,77	0,72
5.	Mater.sred. u pripremi	23.879.197,66	21.286.330,69	26.664.842,49	0,00	18.500.685,86	8,54
6.	Ostala mater. imovina	5.500,00	0,00	0,00	0,00	5.500,00	0,00
7.	Ulaganja u nekretnine	1.066.495,58	0,00	0,00	61.865,40	1.004.630,18	0,46
8.	Preduj. za mat. imovinu	97.479,00	260.925,05	149.406,05	0,00	208.998,00	0,10
UKUPNO:		370.964.409,53	48.183.884,23	32.700.978,68	169.758.741,84	216.688.573,24	100,00

14.2.4. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Financijska imovina je ulaganje u dugoročne vrijednosne papire, a odnosi se na dionice Croatia osiguranja d.d. u iznosu od 14.000,00 kn. Navedeni iznos predstavlja nominalnu vrijednost 10 dionica prema izvješću SDA.

14.2.5. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Kratkotrajna imovina iznosi 32.589.302,27 kn i predstavlja ukupnu vrijednost zaliha (3.850.307,28), potraživanja (13.231.899,57 kn), kratkotrajne financijske imovine (2,09,40kn), te novca u banci (15.502.777,50 kn) i blagajni (2.278,52 kn).

14.2.6. ZALIHE

Zalihe u ukupnoj aktivi sudjeluju sa 1,54 %. Sastav zaliha prikazan je u tablici broj 19.

SASTAV ZALIHA NA DAN 31.12.2013.

Tablica . 19 u kn

Red. br.	Naziv	Stanje zaliha na dan 31.12.2012.	Stanje zaliha na dan 31.12.2013.	Struktura %	Index 2013/12
1.	Sirovine i materijali	3.191.254,09	2.923.919,96	75,94	91,62
2.	Nedovršeni proizvodi	818.041,79	780.740,24	20,28	95,44
3.	Predujmovi	167.828,34	145.647,08	3,78	86,78
	UKUPNO:	4.177.124,22	3.850.307,28	100,00	92,18

14.2.7. POTRAŽIVANJA

Potraživanja sačinjavaju dio kratkotrajne imovine za koju se očekuje barem jedna pretvorba oblika imovine u neki drugi oblik. Sastav potraživanja prikazan je u tablici broj 20.

SASTAV POTRAŽIVANJA NA DAN 31.12.2013.

Tablica . 20 u kn

Red. br.	Naziv	Stanje potraživanja na dan 31.12.2012.	Stanje potraživanja na dan 31.12.2013.	Struktura %	Index
1.	Potraživanja od kupaca	7.221.378,86	9.317.914,94	70,43	129,03
2.	Potraživanja od države i dr. inst.	2.940.546,81	2.117.647,93	16,00	72,02
3.	Potraživanja od zaposlenih	136.636,24	136.636,24	1,03	100,00
4.	Ostala potraživanja	2.525.277,94	1.659.700,46	12,54	65,72
	UKUPNO:	12.823.839,85	13.231.899,57	100,00	103,18

Potraživanja od kupaca u ukupnim potraživanjima sudjeluju sa 70,42 %, a predstavljaju potraživanja od potrošača za isporučene proizvode i izvršene usluge.

Potraživanja od države i drugih institucija odnosi se na potraživanja od fonda zdravstva za naknade plaće za vrijeme bolovanja (41.886,32 kn), potraživanja za više plaćene naknade turističkoj zajednici u iznosu od 49,09 kn, te potraživanja za pretporez u primljenim računima s oznakom R-2 (53.964,22 kn) i potraživanja temeljem pretporeza u računima R-1 u iznosu od 2.075.761,61 kn.

Potraživanja od zaposlenika u iznosu od 136.636,24 kn odnose se na potraživanja sada bivše radnice Tekije d.o.o. za učinjenu štetu (pronevjeru). Protiv iste je pokrenut sudski spor 2011. godine..

Ostala potraživanja u iznosu od 1.659.700,46 kn obuhvaćaju potraživanja (1.550.729,02 kn) JLS i Hrvatskih voda za sufinanciranje izgradnje komunalne infrastrukture kao i potraživanja stranaka za neuplaćene Naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu (99.427,11 kn), kao i potraživanja naknada za dodjelu grobnog mjesta na groblju Krista Kralja u iznosu od 9.544,33 kn

14.2.8. KRATKOTRAJNA FINANSIJSKA IMOVINA

Kratkotrajna finansijska imovina na dan bilance iznosi 2.039,40 kn, a odnosi se na čekove građana s odgođenim plaćanjem (793,53) kao i čekove građana poslane na naplatu (1.245,87) a u trenutku sastavljanja balance nisu bili naplaćeni.

14.2.9. NOVAC NA RAČUNU I U BLAGAJNI

Na poziciji novac na računu i blagajni unosi se stanje žiro računa na dan bilance i to na:

- žiro računu kod Podravske banke d.d. i iznosi 15.438.598,86 kn
- žiro računu (prijeznom) kod Podravske banke d.d. i iznosi 54.341,52 kn.

Na prijelaznom kontu žiro računa 10098 u iznosu od 70,91 kn i na prijelaznom kontu 100980 u iznosu od 137,84 kn nalaze se primljene uplate na poštama sa datumom uplate u pošti , a koje HP nije doznačila na žiro račun Tekija d.o.o. do 31.12.2013.(obično taj prijenos traje 1-2 dana).

Na prijelaznom kontu žiro računa 10090 nalazi se iznos 10.114,00 polog gotovine iz blagajne za žiro račun na dan 31.12.2013., i kriva doznaka Općine Velika u iznosu od 485,63 kn.

Na dan 31.12.2013. u blagajni je novčani saldo iznosio 2.278,52 kn, za početak poslovanja 02.01.2014.g.

14.2.10 IZVANBILANČNI ZAPISI

Izvanbilančni zapisi ukupno iznose 2.333.518,36 kn a odnose se na:

- doplatne vreće za komunalni otpad 905,00 kn;
- naplaćena sredstva za razvoj vodoopskrbe i odvodnje prema JLS koja se prikupljaju iz cijene vode i odvodnje, a ista nisu do 31.12.2013. utrošena ili doznačena istima i ukupno iznose 2.332.613,36 kn.

14.2.11. KAPITAL I REZERVE

Temeljni kapital Društva iznosi 102.138,800,00 kn i podijeljen je na članove (osnivače) Društva u sljedećim iznosima:

- Grad Požega	74.507.800,00 kn	72,95%
- Općina Kutjevo	7.161.900,00 kn	7,01%
- Općina Velika	4.463.800,00 kn	4,37%
- Grad Pleternica	6.564.200,00 kn	6,43%
- Općina Brestovac	2.633.800,00 kn	2,58%
- Općina Jakšić	2.005.700,00 kn	1,96%
- Općina Kaptol	2.198.200,00 kn	2,15%
- Općina Čaglin	2.603.400,00 kn	2,55%

Kapital i rezerve iznose 117.488.701,49 kn a odnosi se na upisani kapital u Trgovačko sudu u Slav. Brodu u iznosu od 102.138.800,00 kn, ostale rezerve u iznosu od 90.636,16 kn, revalorizacijske rezerve u iznosu od 1.155.415,46 kn, zadržanu dobit u iznosu od 12.784.352,39 kn kao i dobit ostvarenu u tekućoj godini u iznosu od 1.319.497,48 kn.

Ostale rezerve su rezerve koje su kao PS 21.11.2004. pripajanjem Stanouprave d.o.o. Tekiji d.o.o. evidentirane u iznosu od 90.636,16 kn.

Pod revalorizacijskim rezervama podrazumijeva je svota u kunama koja se prenosi iz 1993. g. s obzirom da se obvezna revalorizacija od tada nije provodila(1.155.415,46 kn).

Zadržana dobit (12.784.352,39 kn) predstavlja neraspoređenu dobit prethodnih godina.

Dobit tekuće godine je rezultat većih prihoda nad rashodima odnosno bruto dobit (1.748.561,78) umanjena za porez na dobit u iznosu od 429.064,30 kn.

14.2.12 KRATKOROČNE OBVEZE

Kratkoročne obveze na dan 31.12.2013. iznose 14.971.397,00 kn (6,00 % ukupne pasive).

Sastav kratkoročnih obveza prikazan je u tablici br. 21.

SASTAV KRATKOROČNIH OBVEZA NA DAN 31.12.2013.

Tablica 21 u kn

R br.	Naziv	Stanje kratkoročnih obveza na dan 31.12.2012.	Stanje kratkoročnih obveza na dan 31.12.2013.	Struktura % 2013.	Index 2013/2012.
1.	Obveze za predujmove	121.171,96	320.492,21	2,14	264,49
2.	Obveze prema dobavljačima	8.464.915,19	4.377.657,89	29,24	51,72
3.	Obveze prema zaposlenima	973.653,09	1.010.174,09	6,75	103,75
4.	Obveze za poreze, doprin. i dr.	648.943,88	790.260,33	5,28	121,78
5.	Ostale kratkoročne obveze	6.402.797,85	8.472.814,03	56,59	132,33
UKUPNO:		16.611.481,97	14.971.398,55	100,00	90,13

14.2.13 ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Na obveze za prihod budućeg razdoblja knjižene su primljene potpore JLS i Hrvatskih voda za izgradnju komunalne infrastrukture u ukupnom iznosu od 117.013.842,66 kn. Kada se dovrši objekt komunalne infrastrukture za koju je potpora primljena i stavi na korištenje, odnosno počne koristiti obračunava se amortizacija koja se prenosi sa "obveza" na "prihod" svake godine do potpunog amortiziranja objekta. Tijekom 2013. g. primljene su potpore za komunalnu infrastrukturu (vodoopskrba, odvodnja, odlagalište otpada) u ukupnom iznosu od 15.981.007,81 kn, a na prihod od dotacija-financiranja prenešeno je 2.893.960,07 kn sa odgođenih prihoda. Iznos od 3.195.725,78 kn

14.2.14. OBJAVA STATUSNIH PROMJENA POČETKOM 2014. GODINE

Društvo Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, sukladno članku 202.stavku 2 Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11) te članku 145 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama (NN 56/13) iz svoga poslovanja temeljem plana podjela isključilo je sve komunalne djelatnosti koje je obavljala do sada izuzev vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i prenijeti ih na novo Društvo. Dana 14.01.2014. osnovano je novo društvo pod nazivom Komunalac Požega d.o.o.

14.2.15. OBJAVA FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

Finansijske izvještaje za 2013. godinu objavila je i odobrila Uprava Društva s danom 10.04.2014. godine, temeljem Odluke o odobravanju izdavanja temeljnih finansijskih izvještaja za 2013. godinu.

14.3. ANALIZA POSLOVANJA

Za ocjenu uspješnosti (efikasnosti) nekog društva potrebno je izračunati neke pokazatelje. Najčešće se temeljem bilance stanja, računa dobiti i gubitka, te novčanog toka prezentiraju sljedeći pokazatelji:

- pokazatelji likvidnosti (koji mjere sposobnost poduzeća da podmiri svoje dospjele kratkoročne obveze),
- pokazatelji zaduženosti (koji mjere koliko se poduzeće financira iz tuđih izvora sredstava),
- pokazatelji aktivnosti (koji mjere kako efikasno poduzeće upotrebljava svoje resurse),
- pokazatelji ekonomičnosti (koji mjere odnos prihoda i rashoda - koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda),
- te pokazatelji profitabilnosti (koji mjere povrat uloženog kapitala).

14.3.1. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

14.4.1. POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

	u 000 kn					
1. Koeficijent tekuće likvidnosti	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
kratkotrajna imovina	18.609	19.317	26.534	32.578	32.589	100,04
kratkoročne obveze	14.460	11.390	14.470	16.611	14.971	90,13
KTL	1,29	1,70	1,83	1,96	2,18	111,23
2. Koeficijent ubrzane likvidnosti	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
kratkotrajna imovina – zalihe	14.394	14.394	21.673	28.581	28.739	100,56
kratkoročne obveze	14.460	11.390	14.470	16.611	14.971	90,13
KUL	1,00	1,00	1,49	1,72	1,92	111,63
3. Koeficijent finansijske stabilnosti	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
dugotrajna imovina	181.168	187.048	192.444	206.789	216.885	104,89
kapital + dugoročne obveze	114.139	114.455	114.867	116.169	117.489	101,14
KFS	1,59	1,63	1,67	1,78	1,85	103,94

14.5.1. POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

	u 000 kn					
1. Koeficijent zaduženosti	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
ukupne obveze	14.460	11.404	14.485	16.787	14.971	89,19
ukupna aktiva	199.777	206.365	218.977	239.547	249.474	104,15
KZ	0,07	0,06	0,06	0,07	0,06	85,72
2. Koeficijent vlastitog financiranja	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
vlastiti kapital	114.139	114.455	114.867	116.169	117.489	101,14
ukupna aktiva	199.777	206.365	218.977	239.547	249.474	104,15
KVF	0,57	0,55	0,52	0,48	0,47	97,92
3. Koeficijent financiranja	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
ukupne obveze	14.460	11.404	14.485	16.787	14.971	89,19
vlastiti kapital	114.139	114.455	114.867	116.169	117.489	101,14
KF	0,13	0,10	0,12	0,14	0,13	92,86

4. Pokriće troškova kamata	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
dobit poslike oporezivanja + kamate	53	335	417	1.303	1.319	101,23
kamate	11	19	6	1	0,346	34,60
PTK	4,82	17,63	69,50	1303,00	3.812,14	292,57

5. Faktor zaduženosti	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
ukupne obveze	14.460	11.404	14.485	16.787	14.971	89,19
neto dobit + amortizacija	9.444	10.686	11.113	12.275	12.262	99,90
FZ	1,53	1,07	1,30	1,36	1,22	89,71

Stupanj pokrića I	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
vlastiti kapital	114.139	114.455	114.867	116.169	117.489	101,14
dugotrajna imovina	181.168	187.048	192.444	206.789	216.885	104,89
SP I	0,63	0,61	0,59	0,56	0,55	98,22
7. Stupanj pokrića II	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
vlastiti kapital + dugoročne obveze	114.139	114.455	114.867	116.169	117.489	101,14
dugotrajna imovina	181.168	187.048	192.444	206.789	216.885	104,89
SP II	0,63	0,61	0,59	0,56	0,55	98,22

14.6.1. POKAZATELJI AKTIVNOSTI

u 000 kn

1. Koeficijent obrta ukupne imovine	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
ukupni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
ukupna aktiva	199.777	206.364	218.977	239.547	249.474	104,15
KoUI	0,23	0,18	0,18	0,18	0,20	111,12

2. Koeficijent obrta kratkotrajne imovine	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
ukupni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
kratkotrajna imovina	18.609	19.316	26.534	32.578	32.589	100,04
KoKI	2,46	1,96	1,53	1,36	1,49	109,56

3. Koeficijent obrta potraživanja I	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
ukupni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
ukupna potraživanja	7.922	7.318	12.200	12.824	13.232	103,19
KoP I	5,77	5,17	3,34	3,46	3,68	106,36

4. Trajanje naplate potraživanja I	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
broj dana u godini	366	365	365	365	365	100,00
koeficijent obrta potraživanja	5,07	5,17	3,34	3,46	3,68	106,36
TNP I	63	70	109	105	99	94,47

5. Koeficijent obrta potraživanja II	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX

prihodi od prodaje	33.384	32.337	35.073	37.977	38.793	102,15
potraživanja od kupaca	7.858	7.216	12.200	12.824	13.232	103,19
KoP II	4,25	4,48	2,87	2,96	2,94	99,33

6. Trajanje naplate potraživanja II

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
broj dana u godini	366	365	365	365	365	100,00
koeficijent obrta						
potraživanja II	4,25	4,48	2,87	2,96	2,94	99,33
TNP II	86	81	127	123	124	100,94

14.7.1. POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI

u 000 kn

1. Ekonomičnost ukupnog poslovanja

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
ukupni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
ukupni rashodi	45.490	37.305	40.224	42.789	46.830	109,45
Eup	1,00	1,01	1,01	1,03	1,04	100,97

2. Ekonomičnost redovnog poslovanja

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
redovni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
redovni rashodi	45.490	37.305	40.224	42.789	46.830	109,45
Erp	1,00	1,01	1,01	1,03	1,04	100,97

3. Ekonomičnost osnovne djelatnosti

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
poslovni prihodi	44.418	37.321	39.768	43.301	47.404	109,48
poslovni rashodi	45.478	37.285	40.219	42.788	46.829	109,45
Eod	0,98	1,00	0,98	1,01	1,02	100,99

4. Ekonomičnost financiranja

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
financijski prihodi	1.198	524	1.071	1.138	1.174	103,17
financijski rashodi	12	19	6	1	0,346	34,60
Ef	99,83	27,58	178,50	1.138	3.393,07	298,16

14.8.1. POKAZATELJI PROFITABILNOSTI

u 000 kn

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
1. Marža profita I						
neto dobit + kamate	53	335	417	1.304	1.320	101,23
ukupni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
MP I	0,12%	0,83%	1,02%	2,93%	2,72%	92,84

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
2. Marža profita II						
neto dobit	42	316	411	1.303	1.319	101,23
ukupni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
MP II	0,09%	0,83%	1,00%	2,93%	2,72	92,84

	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
3. Bruto marža profita						
neto dobit + porezi + kamate	210	559	621	1.651	1.748	105,88
ukupni prihodi	45.689	37.845	40.839	44.439	48.578	109,32
BMP	0,46%	1,48%	1,52%	3,71%	3,60%	97,04

4. Rentabilnost imovine I						
	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
neto dobit + kamate	53	335	417	1.304	1.319	101,15
ukupna aktiva	199.777	206.364	218.977	239.547	249.474	104,15
RI I	0,03%	0,16%	0,19%	0,54%	0,53%	98,15

5. Rentabilnost imovine II						
	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
neto dobit	42	316	411	1.303	1.319	101,23
ukupna aktiva	199.777	206.364	218.977	239.547	249.474	104,15
RI II	0,02%	0,15%	0,18%	0,54%	0,53	98,15

6. Bruto rentabilnost imovine						
	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
neto dobit + porezi + kamate	210	559	621	1.651	1.748	105,88
ukupna aktiva	199.777	206.364	218.977	239.547	249.474	104,15
BRI	0,11%	0,27%	0,28%	0,68%	0,70	102,95

7. Rentabilnost vlastitog kapitala						
	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	INDEX
neto dobit	42	316	411	1.303	1.319	101,23
vlastiti kapital	114.139	114.455	114.867	116.169	117.489	101,14
RVK	0,04%	0,28%	0,35	1,12%	1,13%	100,90

15. ZAKLJUČAK

Tekija d.o.o. svojim godišnjim planovima investicija i namjenskim trošenjem sredstava osigurava razvoj, obnovu i modernizaciju opreme i sredstava rada u svim djelatnostima kako bi obavljanje djelatnosti bilo pouzdano i sigurno.

Stalna briga o osiguranju prostora za rad djelatnika, održavanje opreme u funkciji obavljanja djelatnosti kao i praćenje i tehnološki razvitak struke, je jedan od prioriteta uprave. Obnovom i rekonstrukcijom izgrađenih objekata osigurava se njihova dalnja funkcija. Izgradnja novih objekata u funkciji je poboljšanja ili proširenja usluge u pojedinoj djelatnosti.

Analizirajući osnovni finansijski izvještaj o finansijskom položaju (Bilancu) koja prikazuje imovinu kojom poduzeće raspolaže, kao i izvore financiranja te imovine u određenom trenutku vidimo da dugotrajna imovina bilježi povećanje u odnosu na prethodnu godinu. Porast vrijednosti ukupne imovine znak je razvoja i širenja poslovanja, odnosno uspješnog korištenja imovine čiji rezultat predstavlja jačanje ekonomске snage poduzeća

Kratkotrajna imovina bilježi pad u odnosu na prethodnu godinu, kao i kratkoročne obveze.

Kapital i rezerve bilježe stalan porast jer ostvarena dobit raspoređena je u zadržanu dobit, te je na ovaj način uvjetovao povećanje ove pozicije u bilanci.

Iz Računa dobiti i gubitka vidljivo je da su ukupni prihodi povećani 9,32% u odnosu na prethodnu godinu, a ukupni poslovni rashodi također su povećani i to 9,45%.

U Izvještaju o promjenama kapitala od 01.01. do 31.12.2013. godine vidljivo je da je uloženi i zadržani kapital društva povećan u odnosu na prethodnu godinu, a promjene su nastale na zadržanoj dobiti, kao i na dobitku tekuće godine.

Kroz sve pokazatelje vidljivo je da je poduzeće likvidno, stabilno i da nije zaduženo.

Ekonomičnosti ukupnog poslovanja Tekije d.o.o. pokazuje da je na 100,00 kn troškova u 2013. godini ostvareno je 104,00 kn prihoda tako da obzirom na komunalnu djelatnost koju tvrtka obavlja, što znači kontinuirano i kvalitetno pružanje usluga građanima, možemo biti zadovoljni

Također prema načelu profitabilnosti (rentabilnosti) potrebno je ostvariti što veći finansijski rezultat sa što manjim ulaganjima.

Promatrajući cijelokupno poslovanje Tekije d.o.o., kroz sve finansijske izvještaje zajedno i u njihovoj međusobnoj interakciji, može se zaključiti da je poduzeće, s obzirom na recesionsko okruženje ostvarilo pozitivan finansijski rezultat.

Na kraju moramo istaknuti kako ovim izvještajnim razdobljem prestaje dosadašnji oblik ustroja Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti sa svim djelatnostima koje su navedene u ovom izvješću jer su, obzirom za zakonske obveze, razdvojene vodne usluge od ostalih komunalnih djelatnosti koje su prenesene u novo poduzeće Komunalac Požega d.o.o. i to rješenjem Trgovačkog suda stalna služba u Sl. Brodu broj Tt-136/5899-2 od 14.siječnja 2014.

Smatramo da oba Društva imaju dobre osnove za nastavak uspješnog rada u korist građana i gospodarstva Požeštine.

U Požegi 10.04.2014.

TEKIJA d.o.o.
POŽEGA, Vodovodna 1

Direktor:

Ante Kolić dipl. ing.