

TEKIJA d.o.o.
34000 Požega
Vodovodna 1

broj 365-2/23

U Požegi, 13.srpnja 2023.g.

ZAPISNIK

sa 5. sjednice Nadzornog odbora u 2023.godini trgovačkog društva TEKIJJA, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje vodnih usluga iz Požege, Grad Požega, Vodovodna 1 (u daljnjem tekstu: "Društvo") upisanog u registru Trgovačkog suda u Osijeku stalna služba u Slavanskom Brodu pod brojem MBS: 050029429, OIB: 57790565988, a koja sjednica je održana 13.07.2023.g. u sjedištu Društva.

Nazočni članovi Nadzornog odbora na sjednici su:

- Ante Kolić, predsjednik Nadzornog odbora
- Dijana Krpan, zamjenica predsjednika Nadzornog odbora
- Krešimir Prpić,
- Željko Jakopović

Ostali nazočni:

- Anto Bekić- direktor Društva
- Mile Beslić . rukovoditelj sektora razvojno-tehničkih poslova
- Renata Matijević - rukovoditelj sektora ekonomsko-pravnih poslova , zapisničar

Sjednicu Nadzornog odbora Društva vodio je predsjednik Nadzornog odbora, gospodin Ante Kolić.

Sjednica je sazvana od strane predsjednika Nadzornog odbora – Pozivom od 07.07.2023.g. br.: 3.1. 365/23 a koji je privitak ovog Zapisnika.

Poziv za Sjednicu s prijedlogom dnevnog reda, dostavljeni su neposrednim uručjenjem svim članovima Nadzornog odbora.

Predsjednik Nadzornog odbora g. Ante Kolić pozdravio je sve nazočne.

Također je obavijestio ostale članove da će se o usvajanjima Izvješća, informacija i prijedloga glasovati javno- podizanjem ruku.

Ad. 1.) Predsjednik je otvorio sjednicu u 09:00 sati (devetsati)

Predsjednik Nadzornog odbora Društva, **utvrdio** je da je na predmetnoj sjednici prisutno 4 (četiri) člana Nadzornog odbora, da na sjednici ne prisustvuju g. Dražen Muljević, gđa.

Anka Opačak i g. Davor Knežević, koji su se telefonski ispričali te neće moći prisustvovati ovoj sjednici. Na sjednici postoji pravovaljani kvorum te su **ispunjeni uvjeti** za pravovaljan **rad** na ovoj sjednici, te pravovaljano **odlučivanje** na istoj.-----

----- **Ad. 2)** Predsjednik Nadzornog odbora Društva pročitao je Dnevni red sjednice kojeg su članovi dobili uz poziv na sjednicu.-----
Predloženi dnevni red je dan na glasovanje, a koji je **jednoglasno usvojen**, te isti glasi:-----

1. Otvaranje sjednice i utvrđivanje prisutnih članova, -----
2. Utvrđivanje i usvajanje Dnevnog reda 5. sjednice Nadzornog odbora u 2023.godini,-----
3. Usvajanje zapisnika sa 4. sjednice Nadzornog odbora u 2023.g., održane dana 14. lipnja 2023.godine,-----
4. Informacija o poplavnim događajima iz lipnja 2023. u Požegi,-----
5. Informacija o stanju provođenja projekta aglomeracija Požega, -----
6. Informacija o stanju provođenja projekta aglomeracija Pleternica, -----
7. Različito (informacije, pitanja, prijedlozi te sugestije i prijedlozi sa sljedeću sjednicu Nadzornog odbora).-----

-----**Ad. 3.)** Predsjednik Nadzornog odbora, upoznao je nazočne članove da je Zapisnik sa 4. sjednice Nadzornog odbora Društva dostavljen članovima u radnim materijalima za sjednicu te je otvorio raspravu. Primjedbi na prijedlog zapisnika nije bilo te je isti dan na usvajanje. Zapisnik sa 4. sjednice Nadzornog odbora u 2023.g. je **jednoglasno usvojen**.-----

----- **Ad. 4)** Predsjednik Nadzornog odbora Društva, upoznao je nazočne da je ovu točku Dnevnog reda bilo potrebno uvrstiti na dnevni red i o njoj raspravljati obzirom na razne informacije koje su se pojavile u javnosti, a vezano za odgovornost raznih službi i ustanova u poplavnim događajima iz lipnja ove godine, unatoč činjenici da je na Gradskom Vijeću Grada Požege bila opširna rasprava upravo o navedenoj temi, stoga je dao riječ direktoru Društva.-----

----- G. Bekić pozdravlja još jednom sve prisutne, napominje da je Tekija d.o.o. iznijela svoj stav na naprijed navedenoj tematskoj sjednici Gradskog vijeća Grada Požege, gdje je jasno izrečeno koja je uloga Tekije d.o.o. kod oborinskih voda. Tekija d.o.o. bavi se odvodnjom otpadnih voda, a budući da je sustav odvodnje mješoviti, i odvodnjom vode sa kolnika. Poplavne vode dolaze sa područja Glavice i sa poljoprivrednih površina te se slijevaju uz prugu i prelijevaju na području Sajmišta i ulaze u sustav odvodnje koji više ne može pokupiti svu otpadnu vodu, poklopci se podižu i građani imaju dojam da sustav ne radi. Sukladno Ugovoru sa Gradom Požega TEKIIJA vodi brigu o održavanju cca. 2.400 slivnika, linijskih rešetki, pjeskolova, separatora i slično, a sve u cilju da sustav odvodnje bude u ispravnom i funkcionalnom stanju. U praćenu realizacije ugovora s gradom Požega evidentno je da je 2022. godine izvršen rekordan broj čišćenja slivnika, a 2023. godina već nadmašuje rekordnu 2022. godinu. Za otklanjanje posljedica takvih većih poplavnih događaja potrebno je minimalno 20 radnih dana u vidu čišćenja slivnika, linijskih rešetki ili cestovnih propusta od nakupina koje su posljedica poplavnih događaja. Obzirom da sustav odvodnje otpadnih voda nije dimenzioniran za prihvatanje oborinskih voda iz otvorenih kanala, a koje kod velikih padalina ulaze u sustav odvodnje, TEKIIJA kontinuirano nadograđuje i poboljšava svoj sustav, te je tako je u zadnjih 10 godina izgrađeno nekoliko kišnih rasterećenja koji pomažu kod ovako velikih padalina. -----

Predsjednik otvara raspravu. -----

----- G. Jakopović također izražava mišljenje kako je ključno da sve nabrojeno od strane TEKIIJE treba funkcionirati, a nije realno sustav dimenzionirati prema ekstremima jer bi kao takav bio skup i neodrživ.-----

----- G. Prpić se javlja za riječ te ističe da je kanalizacijski sustav projektiran za dvostruki sušni

završetka ugovora 19.07.2024. U ožujku 2023. ishoda je građevinska dozvola i prijava gradilišta 20.04.2023. Nominiran je podugovaratelj za građevinske radove umjesto Presoflex gradnje d.o.o. Radovi se ubrzano izvode, izvođač je najavio potraživanje za razliku u cijeni i dodatni rok završetka. -----

-----2.Rekonstrukcija i proširenje sustava odvodnje otpadnih voda – u tijeku. Ugovor potpisan 29.10.2019., datum završetka po osnovnom ugovoru 13.11.2021. Presoflex gradnja podnio je po zadnjoj dopuni, 14.04.2023. zahtjev za priznavanje razlike u cijeni (RUC) u iznosu od 1.017.952,65 EUR, FIDIC inženjer utvrdio prihvatljivi iznos 343.195,98 EUR zaključno sa 12/2022. ----- Izvođač je 09.05.2023. obavijestio FIDIC inženjera o pokretanju VRS-a i 13.06.2023. nominirao svog člana VRS-a. TEKIIJA je 30.06.2023. odbila Presoflexov prijedlog i uputila svoj prijedlog imenovanja člana VRS-a.-----

TEKIIJA je uputila Izvođaču 3 obavijesti o nedozvoljenom kašnjenju i ugovornoj kazni u ukupnom iznosu od 1.589.521,50 EUR zaključno sa 02.07.2023. (17.661,35 EUR/dan)----- Očekuje se raskid ugovora i pokretanje novog postupka JN i završetak radova do kraja 2024. godine. Napominje i da je dobro što je TEKIIJA izradila novelaciju Studije izvodljivosti (2021.g.) jer je prihvaćen novi iznos i Ugovor je u proceduri potpisivanja. Nadalje napominje da Presoflex ima i novog direktora, (Ivan Bilić), koji baš ne razumije EU procedure. -----

-----G. Bekić dodaje da je sazvan zajednički sastanak Uprave Rika i Presoflexa jer je činjenica da oni međusobno slabo ili nikako komuniciraju. Nadalje dodaje da je raskid ugovora izgledna opcija, ali tu treba biti izuzetno oprezan jer i mali postotak nas dovodi u velike probleme. FIDIC inženjer se slaže da je, iza činjenice da je pokrenut VRS za rok završetka, neka igra i da se čeka krivi potez TEKIIJE, iz istog razloga zatražen je pravni savjet stručnjaka koji se bave tom problematikom jer su posljedice raskidanja ugovora značajne. Biti će potrebni mjeseci snimanja na terenu, utvrđivanja što je napravljeno, izrada novog tendera, raspisivanje nove JN. Ističe da će se ugovor, gotovo sigurno, morati raskinuti, ali uz veliki oprez i savjete za to stručnih osoba, da se ne potkrade koja pogreška pri tome. -----

-----G. Kolić navodi da je TEKIIJA servis za JLS te postavlja pitanje mogu li JLS potaknuti na bilo koji način izvođača da ubrza sa radovima kako ne bi došlo do raskida ugovora, jer se na kraju postavlja pitanje „tko će to platiti“?-----

-----G. Jakopović postavlja pitanje uloge predstečajnog upravitelja u proceduri provođenja ovog značajnog EU projekta?, na što mu g. Bekić odgovara da je stav predstečajnog upravitelja da se to njega ne tiče i da s istim nije ostvaren nikakav kontakt.-----

Budući da nije bilo daljnje rasprave, niti iznesenih primjedbi, predsjednik Nadzornog odbora ----- Društva utvrdio da je Nadzorni odbor Društva jednoglasno prihvatio Informaciju o stanju provođenja projekta aglomeracija Pleternica.-----

----- **Ad. 7.)** Predsjednik je otvorio raspravu pod ovom točkom.

Budući da nije bilo prijavljenih za raspravu, direktor se zahvaljuje Nadzornom odboru na konstruktivnim idejama i raspravi.-----

Predsjednik je upitao da li tko od članova ima kakvih prijedloga za Dnevni red za sljedeću sjednicu.-----

Budući da prijedloga nije bilo, predsjednik je ustvrdio da je Dnevni red ove sjednice iscrpljen te zaključio rad na ovoj sjednici Nadzornog odbora Društva u 10:05 sati (desetsatipetminuta)-----

U Požegi, 13.07.2023.g. -----

Zapisničar:

Renata Matijević, dipl. oec.

Predsjednik Nadzornog odbora:

Ante Kolić, dipl. ing.

97
TEKIIJA d.o.o.
POŽEGA, Vodovodna 1

dotok te također potvrđuje da bi sustav dimenzioniran prema ekstremima bio skup i neodrživ.-----
-----Gđa. Krpan primijetila je da je u navedenom razdoblju bilo 60% više oborina nego što je normalno. Ljudi su dali svoj maksimum sa strojevima i opremom kojom raspolažu, a klimatske promjene događaju se u cijelom svijetu.-----

-----G. Beslić dodaje da svi dionici trebaju održavati svoje dijelove sustava kako bi taj sustav funkcionirao kako treba, pri tome misli na Hrvatske željeznice za održavanje svojih kanala i propusta, kao i Hrvatske ceste za održavanje svoga dijela oborinske odvodnje.-----

-----G. Prpić napominje da se, osobito nakon ovih poplavnih događaja, traže i pronalaze rješenja kako bi se ovakvi događaji smanjili na što je moguće manju mjeru. Napominje da je nadležnost definirana čl. 20 Zakona o cestama i problem nastaje jer sve ceste u gradu nisu gradske, već je dio cesta u nadležnosti županije, a dio u nadležnosti Hrvatskih cesta. Obzirom na količinu slivnika i godišnji broj čišćenja ovom dinamikom potrebno je 7 godina za čišćenje svih slivnika, rešetki i sl. Za bržu dinamiku bilo bi potrebno povećati broj radnika. -----

Budući da nije bilo daljnje rasprave, niti iznesenih primjedbi, predsjednik Nadzornog odbora Društva utvrdio da je Nadzorni odbor Društva jednoglasno usvojio Informacija o poplavnim događajima iz lipnja 2023. u Požegi.-----

----- **Ad. 5.)** Predsjednik Nadzornog odbora Društva dao riječ direktoru Društva.-----

-----G. Bekić napominje da su na aglomeraciji Požega izvršeni radovi rekonstrukcije magistralnog vodovodna Požega - Velika te izgrađeni novi sustavi kanalizacije u mjestima koja ju nisu imala, te obnovljeno je 11 km kanalizacijske mreže za koje je utvrđeno da su u najlošijem stanju. Trenutno se radi na projektiranju i izgradnji CUPOV-a sa 3. stupnjem pročišćavanja i poljima za ozemljavanje mulja. Konstatira da je ugovorni rok za završetak radova već probijen (30.11.2023. uključujući i probni rad). Direktor daje riječ g. Beslić koji navodi da je na CUPOV-u Požega najveći problem sporost Presoflex gradnje d.o.o. kao i kvaliteta izvedenih radova, te da novi izvođač – HSB gradnja koji je uveden 23.02.2023. umjesto Presoflex gradnje, najprije mora ukloniti nedostatke uočene tijekom ispitivanja nepropisnosti i sl. FIDIC inženjer je utvrdio da izvođač ima pravo na dodatne troškove RUC-a zaključno sa mjesecom studenim 2022. u iznosu od 798.445,19 € te da će se eventualno pravo na produljenje roka dovršetka radova utvrditi odlukom Inženjera nakon dostave detaljnog potraživanja vezano uz produljenje roka pritom uvažavajući odluku Inženjera vezanu za Potraživanje Izvođača kojom je odobren rok završetka do 30.11.2023.-----

Na gradilištu je izvedeno oko 70% radova.-----

-----G. Bekić dodaje da TEKIIJA pokušava biti oprezna budući da je riječ o EU projektu, te da postoji velika pravna nesigurnost vezano uz razliku u cijeni (RUC) koja je dopuštena Odlukom Vlade RH, ali nema jasne metodologije kako to napraviti. Održani su sastanci sa PT2, te je tražena pisana suglasnost za metodologiju koju je primijenio nadzorni inženjer, a koja do danas nije dobivena. Ta situacija može imati i posljedice jer u slučaju ako TEKIIJA ne plati RUC može biti odgovorna jer izvođač ne radi, tako da je „manje zlo“ izvršiti plaćanje RUC-a po metodologiji koju je primijenio nadzorni inženjer za nesporni dio, a eventualnu razliku po završetku VRS-a. Mnogim izvođačima to je razlog za raskid ugovora. Probijanjem roka TEKIIJA se dovodi u nepovoljan položaj jer izlazimo iz razdoblja financiranja OPKK, kao i problem sa sufinanciranjem MRRFR-a.-----

Budući da nije bilo daljnje rasprave, niti iznesenih primjedbi, predsjednik Nadzornog odbora Društva napominje da se od TEKIIJE očekuje da radi u skladu sa propisima-----

Potom je predsjednik Nadzornog odbora Društva utvrdio da je Nadzorni odbor Društva jednoglasno prihvatio Informaciju o stanju provođenja projekta aglomeracija Požega.-----

Ad. 6.) Predsjednik Nadzornog odbora Društva dao riječ g. Beslić, koji navodi da je :-----

-----1. Projektiranje i izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, UPOV-u Pleternica, u tijeku. Ugovor je potpisan 22.10.2021., vrijednost radova 5.806.255,31 EUR, ugovoreni datum